



Beslutande organ
Kommunfullmäktige

§ 127 Förvärv av byggnad på fastighet Ubyn 2:119

Diarienummer KSK 2023/695

Kommunfullmäktiges beslut

Ärendet återremitteras på grund av bristfällig information angående underlag ombyggnation och hyreskontraktets längd.

Sammanfattning av ärendet

MidSweden365 AB har sedan en tid fört diskussioner med Skogsstyrelsen som vill etablera sig på området. Deras etablering skulle innebära såväl arbetsställen i kommunen som fler besökare till området med kurser och konferenser. MidSweden365 AB har svårt att göra nödvändiga investeringar och har ingen uppbyggd fastighetsförvaltarorganisation. I och utanför byggnaden är dessutom det kommunala vatten- och avloppssystemet beläget som enligt detaljplanen ska försörja hela området varvid det naturliga är att Bräcke kommun förvärvar byggnaden, renoverar och hyr ut till Skogsstyrelsen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut § 234/2023
Tjänsteskrivelse, 2023-12-05
Kommunstyrelsens beslut, 2023-11-22 § 195
Styrelsebeslut MidSweden365 AB, 2023-11-30
Kartbilaga

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige upphäver tidigare beslut om utökning av borgen till MidSweden365 AB enligt § 75/2023.
2. Bräcke kommun köper servicebyggnaden av MidSweden365 AB för 336 000 kr, vilket innebär att bolaget äger rätt att sälja fastigheten till Bräcke kommun för att möta Skogsstyrelsens behov. Köpet förutsätter en avsiktsförklaring från Skogsstyrelsen innan köpehandlingar skrivs under.
3. Marken styckas av enligt kartbilaga.
4. Köpeskillingen dras av från MidSweden365 AB:s skuld till Bräcke kommun.

Justerande

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Kommunfullmäktige

5. Bräcke kommun står för förrättningskostnaderna.
6. Investeringsbudgeten 2024 utökas med maximalt 2,2 miljoner kronor för renovering/ombyggnad av servicehuset på Ubyn 2:119. Genomförandet sker under förutsättning att ett hyreskontrakt är upprättat mellan Skogsstyrelsen och kommunen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Richard Nilsson (S)

Bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Christer Olsson (JVB)

Ärendet återremitteras på grund av bristfällig information angående underlag ombyggnation och hyreskontraktets längd.

Leif Gustafsson (SD)

Bifall till Christer Olssons (JVB) yrkande.

Johan Looock (M)

Bifall till Christer Olssons (JVB) yrkande.

Anders Lundqvist (V)

Bifall till Christer Olssons (JVB) yrkande.

Daniel Bärlund (C)

Bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Susanne Pettersson-Graff (S)

Bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Mats Wilhelmsson (C)

Bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan om ärendet ska avgöras idag eller om ärendet ska återremitteras enligt Christer Olssons (JVB) yrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och genomförs.

Justerande	Utdragsbestyrkande		



Beslutande organ
Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsgång:
Ja-röst för att ärendet ska avgöras idag.
Nej-röst för bifall till Christer Olssons (JVB) yrkande om återremiss.

Omröstningsresultat

Med 16 ja-röster för att ärendet ska avgöras idag och 10 nej-röster för Christer Olssons (JVB) finner ordförande att kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet.

Omröstningslista, som visar hur ledamöterna röstat, ligger som bilaga till protokollet.

Beslutet skickas till

MidSweden365 AB

Justerande

Utdragsbestyrkande