



Handläggare
Moa Holmgren
Moa.holmgren@bracke.se

Mottagare
Kommunstyrelsen

Detaljplaneändring fastighet Kaninen 7

Stabens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen säljer fastigheten Kaninen 7 för 21 720 kronor till Region Jämtland Härjedalen.
2. Köparen bekostar lagfart samt andra med köpet förenade kostnader inklusive kostnad för detaljplaneändring.
3. Kommunstyrelsen ger positivt planbesked.
4. Bygg- och miljönämnden får i uppdrag att genomföra och besluta om planändring för fastigheten Kaninen 7.

Sammanfattning av ärendet

Bräcke kommun har erbjudit Region Jämtland Härjedalen att köpa fastigheten Kaninen 7, Norrlandsgatan 21, med ändamålet att upprätta en fast ambulanshelikopterplats i anslutning till Hälsocentralen. Regionstyrelsen har fattat beslut om att köpa fastigheten Kaninen 7 den 23 januari 2024, § 8.

Region Jämtland Härjedalen har den 29 april 2024 kommit in med en ansökan om planbesked gällande fastigheten Kaninen 7 i centrala Bräcke. De avser att i första hand bygga en helikopterlandningsplats för ambulanshelikopter. I andra hand, om helikopterlandningsplats inte är möjligt, avser de att anlägga en parkeringsplats för Hälsocentralens behov. För att möjliggöra detta planlagda nyttjande av marken så krävs att en detaljplaneändring utförs. Ambulanshelikoptern landar några få gånger per år och buller är oftast en olägenhet för omgivningen och därför behövs även en bullerutredning.

Ekonomiska konsekvenser

Inga ekonomiska konsekvenser.

Barnkonsekvensanalys

Inga konsekvenser för barn och unga.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-29



Karta över fastigheten

Ansökan om detaljplaneändring från Region Jämtland Härjedalen,
2024-04-29

Regionstyrelsens beslut, § 8/2024

Beslutet skickas till

Bygg- och miljönämnden
Teknik- och infrastrukturavdelningen

Moa Holmgren
Ekonom

Göran Bengtsson
Chef teknik- och
infrastrukturavdelningen