



Handläggare
Anna Hermansson
anna.hermansson@bracke.se

Mottagare
Kommunstyrelsen

Medborgarförslag: Upprättande av ett transparent register över Bräcke kommuns fastighets- och markinnehav

Samhällsbyggnadsavdelningens förslag till beslut

Medborgarförslaget avslås.

Motivering

Bräcke kommun har redan register över fastigheter och mark. På kommunens hemsida finns lediga tomter publicerade och andra uppgifter är möjliga att inhämta hos kommunen eller Lantmäteriet. Det bedöms därför inte nödvändigt att upprätta ännu ett register. Att hålla ett offentligt, digitalt register aktuellt kräver dessutom resurser.

Sammanfattning av ärendet

Den 19 september 2024 inkom ett medborgarförslag som föreslår att det ska upprättas ett register över kommunens fastighets- och markinnehav. Det ska vara öppet, transparent och finnas lättillgängligt. Förslaget menar att det ska underlätta insynen i kommunens fastighetsbestånd och skapa möjligheter för försäljning eller utveckling av fastigheter som inte längre behövs eller kan bidra till kommunens utveckling.

Idag finns interna register över kommunens fastigheter och mark och specifika förfrågningar kan besvaras av tjänstepersoner. På hemsidan har arbetet med att publicera ledig tomtmark påbörjats.

Beskrivning av ärendet

Bräcke kommun ser positivt på inkommande förslag även om bedömningen är att ytterligare register inte krävs.

Förslagsställaren menar att ett offentligt register över kommunens fastighet- och markinnehav ger medborgare och företag möjlighet att ta del av relevant information för investering och utvecklingsmöjligheter på ett mer lättillgängligt sätt.

Kommunstyrelsen har beslutat, § 92 2024, att information om kommunens tillgängliga mark för ändamålen och anmälan av intresse, ska finnas på



kommunens hemsida liknande Åre kommuns upplägg. Arbetet med att publicera ledig tomtmark på hemsidan har påbörjats som ett resultat av beslutet.

Kommunen har ett internt fastighetsregister samt skogsbruksplan. Att göra det interna fastighetsregistret tillgängligt externt skulle kräva anpassningar, samt ett säkerställande så att känslig information inte offentliggörs. Kommunen kan svara på specifika frågor om fastighetsinnehav vid förfrågan. Information går även hämta från Lantmäteriet.

Även om förslaget avslås i nuläget, ser kommunen värdet av ökad transparens och lättillgänglig information. Att göra fler uppgifter digitala övervägs redan i dagsläget och dialog förs med externa aktörer gällande vilka plattformar som bäst når ut till intressenter och gynnar kommunens utveckling.

Ekonomiska konsekvenser

Inga konsekvenser

Barnkonsekvensanalys

Inga konsekvenser för barn och unga

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-03-05

Medborgarförslag: Upprättande av ett transparent register över Bräcke kommuns fastighets- och markinnehav, 2024-09-19

KS § 92 2024

Beslutet skickas till

Förslagsställare

Anna Hermansson
Handläggare

Karl Selander
Avdelningschef