



Beslutande organ
Kommunstyrelsen

§ 155 Fastighetsförsäljning del av Anviken 2:54

Diarienummer KSK 2025/328

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Del av fastigheten Anviken 2:54, ett område på ca 12,7 hektar, säljs för 600 000 kronor till Fredrik och Bibbi Högbom.
2. Kommunstyrelsen uppdras att upprätta köpehandlingar.
3. Köparen betalar och ansöker om lagfart. Marken ska på köparens bekostnad genom lantmäteriförrättning avstyckas och sammanslås med köparens angränsande fastighet Anviken 1:6.

Reservation

Veronica Eklund (M), Anders Lundqvist (V) och Bo Svensson (JVB) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Fredrik och Bibbi Högbom vill köpa ca 12,7 hektar mark från kommunens fastighet Anviken 2:54 som angränsar till deras fastighet Anviken 1:6. En bedömning av marknadsvärdet för det aktuella skiftet har genomförts av Norra Skog och värderats till 600 000 kr. Marken består av skogsmark (ca 11,4 ha) och kraftledningsgata (ca 1,3 ha). Köparna har erbjudit kommunen att köpa en del av deras fastighet Anviken 1:10, ett område på ca 3,9 hektar vid idrottsplatsen i Pilgrimstad, vilket hanteras i ett separat ärende i Samhälls- och näringslivsutskottet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-05-02
Värdeutlåtande (del av) Bräcke Anviken 2:54
Kartor del av Anviken 2:54

Förslag till beslut på sammanträdet

Veronica Eklund (M)
Avslag till samhällsbyggnadsavdelningens förslag till beslut.

Anders Lundqvist (V)
Avslag till samhällsbyggnadsavdelningens förslag till beslut.

Justerande

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Kommunstyrelsen

Mats Wilhelmsson (C)

Bifall till samhällsbyggnadsavdelningens förslag till beslut.

Richard Nilsson (S)

Bifall till samhällsbyggnadsavdelningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Veronica Eklund (M) och Anders Lundqvists (V) yrkande samt på samhällsbyggnadsavdelningens förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsbyggnadsavdelningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

Justerande

Utdragsbestyrkande