



Handläggare
Rebecka Danielsson
rebecka.danielsson@bracke.se

Mottagare
Kommunstyrelsen

Markpolicy

Samhällsbyggnadsavdelningens förslag till beslut

Förslag till Markpolicy, 2025-08-27, antas.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige återremitterade den 11 juni 2025 ärendet Fastighetsförsäljning del av Anviken 2:54, gällande skogsmark, med hänvisning till att kommunen behöver utreda principer för skogsägande och skogsförsäljning. Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår en markpolicy i syfte att tydliggöra övergripande principer för hur Bräcke kommun ska utveckla, använda och förvalta sitt markinnehav. Policyn ska säkerställa att kommunens markhantering sker enligt översiktsplanens intentioner samt kommunens övrigt antagna mål.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige återremitterade den 11 juni 2025 ärendet KSK 2025/328 Fastighetsförsäljning del av Anviken 2:54 med hänvisning till att kommunen behöver utreda principer för skogsägande och skogsförsäljning. Ärendet gällde försäljning av skogsmark där köparna även erbjudit kommunen att köpa en del av deras fastighet Anviken 1:10.

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår en markpolicy som syftar till att ange kommunens övergripande förhållningssätt i markfrågor. Policyn anger övergripande principer för hur Bräcke kommun ska utveckla, använda och förvalta sitt markinnehav. Genom markpolicyn säkerställs att kommunens markhantering sker med en strategisk helhetssyn och stämmer överens med översiktsplan och övriga av kommunen antagna mål.

Policyn kommer under hösten att kompletteras med riktlinjer för förvärv, försäljning och upplåtelse av mark och fastigheter

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget innebär inga ekonomiska konsekvenser.

Barnkonsekvensanalys

Förslaget innebär inga konsekvenser för barn.



Beslutsunderlag

Förslag till markpolicy, 2025-08-27

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

Rebecka Danielsson
Verksamhetsutvecklare

Erik Falbe
Tillförordnad avdelningschef
Samhällsbyggnadsavdelningen