

Kf § 32

Dnr 02/180

00

**KÖP OCH FÖRSÄLJNING AV FASTIGHETER, RIKTLINJER FÖR DELEGATION**

Kommunfullmäktige har antagit reglemente för kommunstyrelsen. I reglementet har kommunfullmäktige delegerat följande ärendegrupp till kommunstyrelsen.

- köp, försäljning, byte, fastighetsreglering, expropriation eller inlösen med stöd av plan- och bygglagen av fastighet eller fastighetsdel samt upplåta tomträtt inom av kommunfullmäktige fastställd kostnadsram och andra riktlinjer beträffande belopp och villkor i övrigt.

Kommunfullmäktige har tidigare beslutat om belopp och riktlinjer för försäljning av tomter för småhus och flerfamiljshus samt industrimark. För övriga typer av fastighetsärenden har kommunfullmäktige i § 38/1992 fastställt att utgifts- respektive inkomstramen i varje enskilt ärende ska vara 50 000 kronor.

Kommunstyrelsens beredning har diskuterat beloppets storlek och kommit fram till att ramen bör höjas till 400 000 kronor för mindre fastighetsköp och försäljningar.

**BEREDANDE ORGANS FÖRSLAG**

Kommunstyrelsens beslut § 82/2002

**KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT I ENLIGHET MED KOMMUNSTYRELSENS FÖRSLAG**

1 Kommunfullmäktige fastställer följande kostnadsram för ovannämnda delegation från fullmäktige till kommunstyrelsen. Beslutet gäller inte kommunens försäljning av bostadstomter och industrimark för vilka kommunfullmäktige fattat särskilda beslut.

- Utgifts- respektive inkomstramen i varje enskilt ärende ska vara 400 000 kronor.

Kommunstyrelsen erinras om kommunallagens bestämmelser att ärenden av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt för kommunen ska beslutas av kommunfullmäktige.

2 Kommunfullmäktiges beslut § 38/1992 upphävs.

Justera

Utdragsbestyrkande