

Protokoll

Samhälls- och näringslivsutskottet

2025-06-04



Bräcke
kommun



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Samhälls- och näringslivsutskottet

Plats och tid Nämndrummet, förvaltningshuset i Bräcke, 2025-06-04 klockan 08:30–15:43. Mötet ajournerades för paus klockan 10:18-10:30 samt 12:17-14:35.

Beslutande Richard Nilsson (S), Ordförande
Mats Wilhelmsson (C), Vice ordförande, *videolänk*
Lars Sträng (S)
Veronica Eklund (M)
Marina Fridberg (M)

Övriga deltagare Bo-Göran Danielsson
Anna Lundström, kulturchef
Anna Jensén Salomonsson, skolchef
Karl Selander, samhällsbyggnadschef
Rebecka Danielsson, verksamhetsutvecklare
Therese Sjögren, landsbygdsutvecklare
Malin Leifsson, klimat- och energirådgivare
Linda Lång, fastighetsförvaltare
Jacob Morelius, Caverion
Håkan Olsson, Caverion
Carina Viklund, SCA
Sandra Kolar, SCA
Josefin Johansson, SCA
Steve Renström, Arise
Andreas Tärnholm
Monica Sandström

Justerande	Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Justering 2025-06-10

Paragrafer 50–63

Sekreterare

Madelene Öh

Ordförande

Richard Nilsson

Justerande

Veronica Eklund

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Anslaget sätts upp

2025-06-10

Anslaget tas ned

2025-07-02

Förvaringsplats

Kommunkansliet

Justerande				Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--	--------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Ärendelista

§ 50	Val av justerare, upprop samt fastställande av dagordning	5
§ 51	Påminnelse om jäv/intressekonflikt	6
§ 52	Föregående protokoll	7
§ 53	Information: Beviljade årsbidrag	8
§ 54	Besök: Caverion	9
§ 55	Besök: Arise/SCA	10
§ 56	Verksamhetsinformation	11
§ 57	Ändring av riktlinjer för priser och utmärkelser	12
§ 58	Fastighetsförsäljning del av Bräcke 4:67 Bracke forest	13
§ 59	Fastighetsförsäljning del av Bräcke 4:70 och del av Bräcke 4:67	14
§ 60	Energiplanering	16
§ 61	Nyföretagarcentrum	18
§ 62	Företagsbesök	20
§ 63	Diskussioner med föreningslivet	21
§ 64	Övriga frågor	22

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 50 Val av justerare, upprop samt fastställande av dagordning

Sammanfattning av ärendet

1. Justering av protokoll

Till justerare utses Veronica Eklund (M).

2. Upprop

Lars Rindö (SD) har lämnat återbud och ersätts av Marina Fridberg (M).

3. Fastställande av dagordningen

Förslag till dagordning har skickats ut med kallelsen.

Samhälls- och näringslivsutskottet fastställer ärendelistan enligt ovan.

Justerande	Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 51 Påminnelse om jäv/intressekonflikt

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen kap. 6 §§ 28–32 får en förtroendevald som är jävig i ett ärende hos en nämnd inte delta eller närvara vid handläggningen av det ärendet. Med nämnd likställs arbetet i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Med jäv menas att man påverkas av beslutet enligt något av följande:

1. *saken angår honom eller henne själv eller hans eller hennes make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för den förtroendevalde själv eller någon närstående,*
2. *han eller hon eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angår eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång,*
3. *ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han eller hon själv är knuten till,*
4. *han eller hon har fört talan som ombud eller mot ersättning biträtt någon i saken, eller*
5. *det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för hans eller hennes opartiskhet i ärendet.*

Ordföranden informerar om att den som känner till något som kan antas göra att man är jävig ska självmant ge det till känna. Den som jävet gäller får delta i prövningen av jävsfrågan bara om nämnden annars inte är beslutsför och någon ersättare inte kan tillkallas utan förseningar. Jäv kan anmälas i anslutning till denna informationspunkt eller under mötets gång.

Justerande	Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 52 Föregående protokoll

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Protokollet från 2025-04-23 läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Sekreteraren gör en kort genomgång av det föregående protokollet.

Justerande	Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 53 Information: Beviljade årsbidrag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Anna Lundström ger en sammanfattning av beviljade årsbidrag samt förslag till framtiden.

Information om föreningsbidrag, både enligt norm samt övriga bidrag. Pandemieffekten avtar vilket ökar deltagandet i föreningslivet.

Justerande	Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 54 Besök: Caverion

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Caverion är det största företaget i Sverige när det gäller energieffektiviseringar inom fastigheter.

Ett nytt lagkrav 2026 blir verklighet för kommuner i form av energi- och klimatplaner som behöver tas fram. Förslag på åtgärder kan tas fram från Caverion och efter en investeringsrapport kan kommunen själv bestämma om dom vill gå vidare eller ej.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 55 Besök: Arise/SCA

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

SCA i samarbete med Arise informerar om sitt nya projekt i Nybodberget.

Den gröna omställningen är av vikt för hela Sverige för att vi ska kunna producera grön el. Energikonsumtionen ökar i samhället och vindenergi har låg investeringskostnad och kommer snabbt på plats för att täcka behovet. Decentraliserad elproduktion är för regional och nationell säkerhet. Framtida möjligheter är ett självförsörjningsperspektiv samt hybridparker exempelvis solceller eller batteri.

Nybodberget – förstudier genomförs, exempelvis vindförhållande samt pågår inventeringar som fågelstudier och dialog med närliggande samebyar. Befintlig infrastruktur finns i form av järnväg och terminal.

Nuläge – information om dialogmöte har nu skickats ut till närboende från SCA/Arise att intresse finns av att etablera vindkraft i detta område.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 56 Verksamhetsinformation

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Samhälls- och näringslivsutskottet får en nulägesrapport av Karl Selander om informationspunkter:

- Bredband och fiber
- Trafikmätning
- Parkering och parkeringsövervakning
- Bidrag
- Etableringar
- Planer/skisser på återställningsarbete
- Gällö timber
- Rapportering av åtgärdsplaner

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 57 **Ändring av riktlinjer för priser och utmärkelser**

Diarienummer KSK 2025/418

Samhälls- och näringslivsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Prissumman för årets företagare sänks från 10 000 kronor till 5 000 kronor.

Sammanfattning av ärendet

Samhälls- och näringslivsutskottet anser att prissumman på 10 000 kronor till pristagarna på företagarfesten ska sänkas till 5 000 kronor på grund av kommunens ansträngda ekonomi.

Beslutsunderlag

Riktlinjer för Bräcke kommuns priser och utmärkelser, 2022-03-23

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 58 Fastighetsförsäljning del av Bräcke 4:67 Bracke forest

Diarienummer KSK 2025/399

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

1. Del av Bräcke 4:67, ett område om ca 2 766 m² enligt bilagd karta, säljs till Bracke Forest AB för 27 660 kr motsvarande 10 kr per kvadratmeter.
2. Marken ska, på köparens bekostnad, genom lantmäteriförrättning avstyckas och sammanslås med köparens befintliga fastighet Skruven 3.
3. Samhällsbyggnadsavdelningen uppdras att upprätta köpehandlingar.

Sammanfattning av ärendet

Bracke Forest AB har inkommit med intresse om att köpa mark av kommunen i syfte att uppföra en solcellsanläggning. Den aktuella marken ligger nedanför gymnasieskolan och angränsar till Bracke forest fastighet Skruven 3. Markområdet är i dagsläget planlagt som skolområde vilket på köparens bekostnad behöver ändras till industri, planbesked har meddelats av kommunstyrelsen den 21 maj KSK 2025/356.

Beslutsunderlag

Kartbilaga KSK 2025/399

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 59 Fastighetsförsäljning del av Bräcke 4:70 och del av Bräcke 4:67

Diarienummer KSK 2025/401

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

1. Del av Bräcke 4:67, ett område om ca 28 700 m² enligt bilagd karta, säljs till Roofscapes AB för 287 000 kr motsvarande 10 kr per kvadratmeter.
2. Del av Bräcke 4:70, ett område om ca 6 100 m² enligt bilagd karta, säljs till Roofscapes AB för 61 000 kr motsvarande 10 kr per kvadratmeter.
3. Marken ska genom lantmäteriförrättning avstyckas och sammanslås med köparens befintliga fastighet.
4. Köparen betalar för samtliga kostnader förenade med köpet och lantmäteriförrättningen.
5. Samhällsbyggnadsavdelningen uppdras att upprätta köpehandlingar.

Sammanfattning av ärendet

Roofscapes AB har kontaktat kommunen med intresse att förvärva den mark som angränsar till deras fastighet Bräcke 4:4, dvs gamla golvfabriken i Bräcke. Roofscapes AB bygger och driver datacenter, 2023 köpte de gamla golvfabriken där de bedriver verksamhet och har planer på att utöka och bygga ut sina lokaler. Ett datacenter kräver omfattande skalskydd så för att kunna gå vidare med sina planer på att utöka måste de säkerställa att de har mark för att sätta upp stängsel och få en tillräcklig buffertzona mellan skalskydd och lokaler. Köparen betalar ändring av detaljplan, lantmäteriförrättning, lagfart och eventuellt andra kostnader förenade med köpet. Den skog som finns på det aktuella markområdet ska samhällsbyggnadsavdelningen gallra ur innan försäljning för att området ska se prydligt ut.

Beslutsunderlag

Kartbilaga del av Bräcke 4:67

Kartbilaga del av Bräcke 4:70

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadsavdelningen

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 60 Energiplanering

Diarienummer KSK 2025/398

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

1. Kommunen påbörjar arbetet med att ta fram en kommunal energiplan enligt lagen (1977:439) om kommunal energiplanering.
2. Kommunen deltar i det regionala projektet för metodstöd och erfarenhetsutbyte som drivs av Länsstyrelsen Jämtlands län och Energikontoret Jämtland Härjedalen.
3. Kommunen medverkar i den mellankommunala ansökan till Energimyndigheten med fokus på energiplanering kopplad till samhälls- och näringslivsutveckling, tillsammans med Strömsunds kommun, Sollefteå kommun, Ragunda kommun, Ånge kommun samt Krokoms kommun.
4. Den färdiga energiplanen ska beslutas av kommunfullmäktige.

Motivering

Energiplanering är ett avgörande verktyg för att säkerställa kommunens långsiktiga utveckling och attraktivitet. I dag är det svårt för vissa företag att etablera sig eller växa i kommunen på grund av brist på tillgänglig eleffekt eller osäkerhet kring energiförsörjningen. Det skapar ett växande tryck på kommunen att kunna svara upp mot förfrågningar från företag som vill investera, utöka eller etablera sig.

Genom att ta fram en energiplan kan kommunen kartlägga behov och möjligheter, identifiera flaskhalsar i elnätet och samordna insatser med andra aktörer. Det gör det möjligt att ta en proaktiv roll och ge tydliga besked i tillstånds- och planprocesser. En energiplan skapar även underlag för att prioritera investeringar, driva samverkan med elnätsbolag och ta del av statliga stöd.

Att vara förberedd är avgörande både för att klara klimatomställningen och för att kunna möta framtidens behov. En genomarbetad energiplan stärker kommunens strategiska förmåga och skapar förutsättningar för en hållbar och resilient samhällsutveckling. Energiplanen ska även syfta till att öka kommunens beredskap vid kriser.

Den färdiga energiplanen ska beslutas av kommunfullmäktige.

Justerande	Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Sammanfattning av ärendet

Enligt lagen (1977:439) om kommunal energiplanering ska kommuner främja en god hushållning med energi och verka för en trygg energiförsörjning. I takt med elektrifiering, ökade krav på klimatanpassning och energisystemets omställning har behovet av strategisk energiplanering ökat.

Bräcke kommun har erbjudits stöd genom ett regionalt projekt som drivs av Länsstyrelsen Jämtlands län och Energikontoret Jämtland Härjedalen och som ger metodstöd och samverkan. Dessutom är en mellankommunal ansökan till Energimyndigheten under utveckling där kommunen ingår i ett systerprojekt med fokus på energiplanering kopplad till samhälls- och näringslivsutveckling.

Beslutsunderlag

Utkast: Ansökan till Energimyndigheten.

Lärprojekt inom samordnad samhällsutveckling via regional
Energiplanering i gränskommunerna mellan Z&Y Län.

Projekt kommunal energiplanering Jämtlands län.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 61 Nyföretagarcentrum

Diarienummer KSK 2025/105

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet medfinansierar inte rådgivningen till personer som vill starta företag i kommunen.

Motivering

Genom att medfinansiera NyföretagarCentrum stödjer Bräcke kommun entreprenörskap och lokal tillväxt. Den föreslagna medfinansieringen på 50 000 kronor per år förväntas leda till 8–10 nya företag, samtidigt som externa bidrag gör satsningen kostnadseffektiv för kommunen.

Sammanfattning av ärendet

Nyföretagarcentrum vill samarbeta med Bräcke kommun för att erbjuda rådgivning och stöd till blivande företagare. De räknar med att bidra till starten av 8–10 företag per år i kommunen under 2025. Kostnaden för att stödja 10 företagsstarter beräknas till 100 000 kronor och förslaget är att kommunen medfinansierar verksamheten med 50 000 kronor per år. Ersättning från privata näringslivet och länsövergripande bidrag beräknas till 50 000 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnadsavdelningen, 2025-03-02
Förslag till samarbete om nyföretagarrådgivning, 2025-01-30
Nyhetsbrev 2024-4

Samhällsbyggnadsavdelningens förslag till beslut

Bräcke kommun medfinansierar rådgivningen till personer som vill starta företag i kommunen. Bräcke medfinansierar med 50 000 kr för år 2025.

Förslag till beslut på sammanträdet

Richard Nilsson (S)

Avslag till samhällsbyggnadsavdelningens förslag till beslut

Veronica Eklund (M)

Bifall till Richard Nilssons yrkande

Justerande	Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på sitt eget yrkande och samhällsbyggnadsavdelningens förslag till beslut och finner att utskottet beslutar i enlighet med ordförandes yrkande.

Beslutet skickas till

Nyföretagarcentrum Jämtland

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 62 Företagsbesök

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Samhälls- och näringslivsutskottet besöker Kjellbergs motor.

Justerande	Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 63 Diskussioner med föreningslivet

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Samhälls- och näringslivsutskottet får besök av delar av föreningslivet för gemensamma diskussioner inför sommaren.

Monica Sandström berättar om eventet Bräcke sommar, Andreas Tärnholm informerar om Vattenfestivalen i Pilgrimsstad och Karl Selander berättar om sensommarfestivalen.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 64 Övriga frågor

Sammanfattning av ärendet

Inga övriga frågor.

Justerande	Utdragsbestyrkande