



Handläggare
Rebecka Danielsson
rebecka.danielsson@bracke.se

Mottagare
Samhälls- och näringslivsutskottet

Fastighetsförsäljning del av Bräcke 4:67 Bracke forest

Samhällsbyggnadsavdelningens förslag till beslut

1. Del av Bräcke 4:67, ett område om ca 2 766 m² enligt bilagd karta, säljs till Bracke Forest AB för 27 660 kr motsvarande 10 kr per kvadratmeter.
2. Marken ska, på köparens bekostnad, genom lantmäteriförrättning avstyckas och sammanslås med köparens befintliga fastighet Skruven 3.
3. Samhällsbyggnadsavdelningen uppdras att upprätta köpehandlingar.

Sammanfattning av ärendet

Bracke Forest AB har inkommit med intresse om att köpa mark av kommunen i syfte att uppföra en solcellsanläggning. Den aktuella marken ligger nedanför gymnasieskolan och angränsar till Bracke forest fastighet Skruven 3. Markområdet är i dagsläget planlagt som skolområde vilket på köparens bekostnad behöver ändras till industri, planbesked har meddelats av kommunstyrelsen den 21 maj KSK 2025/356.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet innebär en realisationsvinst på 27 660 kr.

Barnkonsekvensanalys

Beslutet innebär inga konsekvenser för barn.

Beslutsunderlag

Kartbilaga KSK 2025_399

Beslutet skickas till

Klicka eller tryck här för att ange text.



Rebecka Danielsson
Verksamhetsutvecklare

Karl Selander
avdelningschef
Samhällsbyggnadsavdelningen