

Kallelse

Ekonomiutskottet

2025-01-30



Bräcke
kommun



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

Ekonomiutskottet

Plats och tid Nämndrummet, 2025-01-30 klockan 08:00–12:00

Ledamöter Richard Nilsson (S), Ordförande
Bo-Göran Danielsson (C), Vice ordförande
Mats Wilhelmsson (C)
Christer Olsson (JVB)
Veronica Eklund (M)
Crister Leandersson (S)
Lars Rindö (SD)

Ersättare Hans Cederberg (S)
Hans Svärd (C)
Marina Fridberg (M)



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

Ärendelista

Nr	Ärende	Föredragande	Sida
1.	Justering av protokoll, upprop samt fastställande av dagordning		
2.	Påminnelse om jäv/intressekonflikt		
3.	Föregående protokoll		
4.	Nya detaljplaner Bräcke	Henrik Kvist	
5.	Utredning av kommunstyrelsens utskott	Henrik Kvist	
6.	Försäljningsprocess Lokatten 6, SBO	Henrik Kvist	
7.	Gällö nya skola, nuläget	Henrik Kvist	
8.	MidSweden 365, nuläget	Henrik Kvist	
9.	Vindkraftsersättning	Henrik Kvist	
10.	Övriga frågor	ordföranden	



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

1 Justering av protokoll, upprop samt fastställande av dagordning



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

2 Påminnelse om jäv/intressekonflikt



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

3 Föregående protokoll

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Protokollet från 2024-12-04 läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Sekreteraren gör en kort genomgång av det föregående protokollet.



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

4 Nya detaljplaner Bräcke

Diarienummer KSK 2025/69

Ekonomiutskottets förslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att nya detaljplaner ska tas fram för markerade områden, enligt kartbilaga, på fastigheterna Bräcke 6:21, Illern 6 samt Illern 8.
2. Förslagen till nya detaljplaner skickas till bygg- och miljönämnden för handläggning.
3. Finansieringen om 150 000 kronor sker från budgeten för utveckling/struktur.

Sammanfattning av ärendet

Planområdet gäller delar av tre fastigheter i Bräcke, fastighet Bräcke 6:21, Illern 6 samt Illern 8. Att detaljplanelägga på nytt behöver göras för att möta nya behov och möjliggöra för nya användningsområden av marken. Detaljplanens syfte är att möjliggöra utbyggnad av affärslokal, anlägga parkeringsplatser och utöka Bräckes lekland.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-01-10

Kartbilaga, 2025-01-10

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutet förklaras omedelbart justerat



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

5 Utredning av kommunstyrelsens utskott

Diarienummer KSK 2024/787

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har beslutat att se över möjligheten att avveckla sina utskott, detta i syfte att reducera kostnaderna för det politiska arbetet.



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

6 Försäljningsprocess Lokatten 6, SBO

Diarienummer KSK 2024/735

Sammanfattning av ärendet

I slutet av september beslutade styrelsen för Statens Bostadsomvandling (SBO), på initiativ av Bräcke kommun, att inleda försäljningsprocessen av Lokatten som SBO äger.

Kommunen står idag för alla driftkostnader och betalar en blockhyra till SBO. Avtalet är ogynnsamt för kommunen och medför ett betydande underskott med nuvarande upplägg. Om kommunen vinner budgivningen och köper fastigheten är förutsättningarna för att sänka de årliga driftskostnaderna goda. Det finns en beräkning för hur högt kommunen kan gå i en eventuell budgivning för att sänka driftkostnaderna.

Kommunstyrelsen har fått kommunfullmäktiges uppdrag (§ 133, 2024-12-11) att lägga bud på köp av Lokatten till ett maximalt belopp som medför att kommunens årliga driftskostnad för fastigheten minskar.



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

7 Gällö nya skola, nuläget

Diarienummer KSK 2023/3

Sammanfattning av ärendet



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

8 MidSweden 365, nuläget

Diarienummer KSK 2024/564

Sammanfattning av ärendet



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

9 Vindkraftsersättning

Sammanfattning av ärendet



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

10 Övriga frågor