

Protokoll

Ekonomiutskottet

2025-01-30



Bräcke
kommun



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

Ekonomiutskottet

Plats och tid Nämndrummet, förvaltningshuset i Bräcke torsdagen 2025-01-30 klockan 08:05-10:17. Mötet ajournerades för paus klockan 09.23-09.38.

Beslutande Richard Nilsson (S), ordförande
Bo-Göran Danielsson (C), vice ordförande
Crister Leandersson (S)
Veronica Eklund (M)
Marina Fridberg (M)

Övriga deltagare Henrik Kvist, personal- och ekonomichef samt t f kommundirektör
Ingrid Strandberg, kommuncontroller
Julia Karlsson, redovisningsekonom
Madelene Öh, nämndsekreterare
Yngve Hamberg, sekreterare

Justerande	Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

Justering 2025-01-30

Paragrafer 1–10

Sekreterare

Yngve Hamberg

Ordförande

Richard Nilsson

Justerande

Veronica Eklund

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Anslaget sätts upp

2025-01-30

Anslaget tas ned

2025-02-20

Förvaringsplats

Kommunkansliet

Justerande				Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--	--------------------



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

Ärendelista

§ 1	Justering av protokoll, upprop samt fastställande av dagordning	5
§ 2	Påminnelse om jäv/intressekonflikt	6
§ 3	Föregående protokoll	7
§ 4	Nya detaljplaner Bräcke	8
§ 5	Utredning av kommunstyrelsens utskott	9
§ 6	Försäljningsprocess Lokatten 6, SBO	10
§ 7	Gällö nya skola, nuläget	11
§ 8	MidSweden 365, nuläget	12
§ 9	Vindkraftsersättning	13
§ 10	Övriga frågor	14

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

§ 1 Justering av protokoll, upprop samt fastställande av dagordning

1. Justering av protokoll

Till justerare utses Veronica Eklund (M).

2. Upprop

Lars Rindö (SD) har anmält förhinder på grund av sjukdom. Marina Fridberg (M) tjänstgör i stället för honom. Christer Olsson (JVB) och Mats Wilhelmsson (S) har anmält förhinder på grund av punktering respektive annat kommunalt uppdrag.

Deltagarna i mötet framgår av protokollet, sidan 2.

3. Fastställande av dagordningen

Förslag till dagordning har skickats ut med kallelsen. Dagordningen fastställs.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

§ 2 Påminnelse om jäv/intressekonflikt

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen kap 6 §§ 28-32 får en förtroendevald som är jävig i ett ärende hos en nämnd inte delta eller närvara vid handläggningen av det ärendet. Med nämnd likställs arbetet i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Med jäv menas att man påverkas av beslutet enligt något av följande:

1. *saken angår honom eller henne själv eller hans eller hennes make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för den förtroendevalde själv eller någon närstående,*
2. *han eller hon eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angår eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång,*
3. *ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han eller hon själv är knuten till,*
4. *han eller hon har fört talan som ombud eller mot ersättning biträtt någon i saken, eller*
5. *det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för hans eller hennes opartiskhet i ärendet.*

Ordföranden informerar om att den som känner till något som kan antas göra att man är jävig ska självmant ge det till känna. Den som jävet gäller får delta i prövningen av jävsfrågan bara om nämnden annars inte är beslutsför och någon ersättare inte kan tillkallas utan förseningar.

Jäv kan anmälas i anslutning till denna informationspunkt eller under mötets gång.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

§ 3 Föregående protokoll

Ekonomiutskottets beslut

Ekonomiutskottet lägger protokollet till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Sekreteraren gör en kort genomgång av protokollet från sammanträdet 2024-12-05.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

§ 4 Nya detaljplaner Bräcke

Diarienummer KSK 2025/69

Ekonomiutskottets förslag till Kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beslutar att nya detaljplaner ska tas fram för markerade områden, enligt kartbilaga, på fastigheterna Bräcke 6:21, Illern 6 samt Illern 8.
2. Förslagen till nya detaljplaner skickas till bygg- och miljönämnden för handläggning.
3. Finansieringen om 150 000 kronor sker från budgeten för utveckling/struktur.

Sammanfattning av ärendet

Planområdet gäller delar av tre fastigheter i Bräcke, fastighet Bräcke 6:21, Illern 6 samt Illern 8. Att detaljplanelägga på nytt behöver göras för att möta nya behov och möjliggöra för nya användningsområden av marken. Detaljplanens syfte är att möjliggöra utbyggnad av affärslokal, anlägga parkeringsplatser och utöka Bräckes lekland.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-01-10

Kartbilaga, 2025-01-10

Samhälls- och näringslivsutskottet § 7, 2025-01-29

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

§ 5 Utredning av kommunstyrelsens utskott

Diarienummer KSK 2024/787

Ekonomiutskottets beslut

1. Ekonomiutskottet har tagit del av informationen.
2. När den ekonomiska redovisningen sker till kommunstyrelsen ska besparingarna inom kansliet ingå i de ekonomiska effekterna utöver vad som redovisats som direkta besparingar i underlaget

Sammanfattning av ärendet

Socialdemokraterna och Centerpartiet lämnade den 20 november 2024 in ett initiativärende om utredning av kommunstyrelsens utskott. Kommunstyrelsen beslutade därefter, § 192/2024, att se över möjligheten att avveckla sina utskott, i syfte att reducera kostnaderna för det politiska arbetet.

En översyn har genomförts om avvecklande av kommunstyrelsens utskott och ett förslag till ny politisk organisation har tagits fram. Förslaget innebär att kommunstyrelsens alla utskott avvecklas. Ett nytt utskott införs, vars uppgift är att behandla vård- och socialavdelningens individärenden.

Därutöver planeras det för sex extra kommunstyrelsesammanträden, där det huvudsakliga fokuset kommer vara information från verksamheterna. En utvärdering av den nya politiska organisationen för kommunstyrelsen bör genomföras och återspeglas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-01-22

Översyn: Avvecklande av kommunstyrelsens utskott, 2025-01-22

Kommunstyrelsens beslut § 192, 2024-11-20

Initiativärende: Utredning av kommunstyrelsens utskott, 2024-11-20

Justerande	Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

§ 6 Försäljningsprocess Lokatten 6, SBO

Diarienummer KSK 2024/735

Ekonomiutskottets beslut

Ekonomiutskottet tar del av informationen och delar t f kommundirektörens bedömning av läget.

Sammanfattning av ärendet

I slutet av september beslutade styrelsen för Statens Bostadsomvandling (SBO), på initiativ av Bräcke kommun, att inleda försäljningsprocessen av Lokatten som SBO äger.

Kommunen står idag för alla driftkostnader och betalar en blockhyra till SBO. Avtalet är ogynnsamt för kommunen och medför ett betydande underskott med nuvarande upplägg. Om kommunen vinner budgivningen och köper fastigheten är förutsättningarna för att sänka de årliga driftkostnaderna goda. Det finns en beräkning för hur högt kommunen kan gå i en eventuell budgivning för att sänka driftkostnaderna.

Kommunstyrelsen har fått kommunfullmäktiges uppdrag (§ 133, 2024-12-11) att lägga bud på köp av Lokatten till ett maximalt belopp som medför att kommunens årliga driftskostnad för fastigheten minskar.

Ekonomiutskottet får en redovisning av kommande investeringsbehov och tänkt kostnadsutveckling.

Ett första bud har lagts som avböjdes. Därefter har Bräcke kommun lagt ett nytt bud, vilket också understiger SBO:s lägsta acceptabla nivå på köpskillingen. Om överenskommelse inte kan göras finns det bindande kontrakt mellan kommunen och hyresgästerna som medför att blockhyran hos SBO behöver fortsätta även efter det nuvarande avtalets utgång. Kommunen är inte beredd att höja budet ytterligare. Det är inte känt om det finns andra anbudsgivare.

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

§ 7 Gällö nya skola, nuläget

Diarienummer KSK 2023/3

Ekonomiutskottets beslut

Ekonomiutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Arbetet befinner sig nu i en tuff fas där många aktiviteter behöver äga rum samtidigt och vissa åtgärder väntar på att utföras, exempelvis i avvaktan på besked från räddningstjänsten. Evakueringen till tillfälliga befintliga lokaler och inhyrda moduler pågår. Logistiken för flera funktioner behöver planeras och hanteras.

Byggentreprenaden beräknas starta 3 mars. Då behöver alla förberedelser och evakueringar vara klara.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

§ 8 MidSweden 365, nuläget

Diarienummer KSK 2024/564

Ekonomiutskottets beslut

Ekonomiutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Tids- och aktivitetsplanen för avvecklingen av bolaget och tillhörande bokslutsåtgärder beskrivs. Likvidationen, som är frivillig, kommer att ta minst sju månader och beräknas vara klar under första kvartalet nästa år.

Detaljplanen för området kan behöva ändras eller upphävas för att möjliggöra annan användning av marken. Det finns en intressent som vill köpa fastigheten som då inte längre kommer att fortsätta att vara skidanläggning.

Exploateringsavtalet gällande boende på och i anslutning till berget ses över.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

§ 9 Vindkraftsersättning

Ekonomiutskottets beslut

Ekonomiutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Regeringen har avsatt medel som incitament till kommunerna för miljö- och klimatarbete. Det är ännu oklart i detaljerna men Bräcke kommun kan ansöka om uppåt 3,8 miljoner kronor för år 1 gällande vindkraften. På grund av osäkerhet tas beloppet inte med i årets budget.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

§ 10 Övriga frågor

I förra veckan var det förhandling med Hyresnämnden gällande förslaget till nytt hyresavtal med Pistolskytteklubben i Bräcke. Det krävs investeringar i el med mera för att de ska kunna vara kvar i lokalen på Furuhagen när överbyggnaden rivs. Föreningen har hittills under de år de varit hyresgäster inte behövt betala för elkostnaderna.

Partena har kommit överens om innehållet i ett nytt avtal men det är inte underskrivet ännu.

*

Diskussion förs med Krokoms kommun om köp av tjänster. I dagsläget saknar Bräcke kommun tillräcklig kompetens i planfrågor, GIS, informationssäkerhet och digitalisering. Krokoms kommun har sådana resurser tillgängliga. De säljer även tjänst till Strömsunds kommun.

Ett förslag till samarbetsavtal för vissa punktinsatser är på gång. Ett samarbete kan gynna båda parter, varför Krokoms kommun är positivt inställd till upplägget.

*

Översynen av investeringsnivån i kommunplanen ska presenteras för kommunfullmäktige till våren.

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------