

Kallelse

Ekonomiutskottet

2025-03-06



Bräcke
kommun



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

Ekonomiutskottet

Plats och tid Nämndrummet, 2025-03-06 klockan 08:00–12:00

Ledamöter Richard Nilsson (S), Ordförande
Bo-Göran Danielsson (C), Vice ordförande
Mats Wilhelmsson (C)
Christer Olsson (JVB)
Veronica Eklund (M)
Crister Leandersson (S)
Lars Rindö (SD)

Ersättare Istället för Lars Rindö kallas
Marina Fridberg (M)



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

Ärendelista

| Nr | Ärende | Föredragande | Sida |
|-----|--|--------------|------|
| 1. | Justering av protokoll, upprop och fastställande av dagordning | ordföranden | |
| 2. | Påminnelse om jäv/intressekonflikt | ordföranden | |
| 3. | Föregående protokoll | sekreteraren | |
| 4. | Årsredovisning 2024 | Henrik Kvist | |
| 5. | Gällö nya skola, nuläget | Henrik Kvist | |
| 6. | Åtgärdsplaner | Henrik Kvist | |
| 7. | Översyn av investeringsplan 2025-2027 | Henrik Kvist | |
| 8. | Försäljningsprocess Lokatten, SBO | Henrik Kvist | |
| 9. | Plan- och GIS-kompetens, samarbetsavtal med Krokoms kommun | Henrik Kvist | |
| 10. | Utredning av kommunstyrelsens utskott | ordföranden | |
| 11. | Övrigt | ordföranden | |



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

1 Justering av protokoll, upprop och fastställande av dagordning

Sammanfattning av ärendet

1. Justering av protokoll

Till justerare utses

2. Upprop

Lars Rindö (SD) har anmält förhinder på grund av sjukdom. Marina Fridberg (M) tjänstgör i stället för honom.

Deltagarna i mötet framgår av protokollet, sidan 2.

3. Fastställande av dagordningen

Förslag till dagordning har skickats ut med kallelsen. Dagordningen fastställs.



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

2 Påminnelse om jäv/intressekonflikt

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen kap 6 §§ 28-32 får en förtroendevald som är jävig i ett ärende hos en nämnd inte delta eller närvara vid handläggningen av det ärendet. Med nämnd likställs arbetet i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Med jäv menas att man påverkas av beslutet enligt något av följande:

1. *saken angår honom eller henne själv eller hans eller hennes make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för den förtroendevalde själv eller någon närstående,*
2. *han eller hon eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angår eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång,*
3. *ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han eller hon själv är knuten till,*
4. *han eller hon har fört talan som ombud eller mot ersättning biträtt någon i saken, eller*
5. *det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för hans eller hennes opartiskhet i ärendet.*

Ordföranden informerar om att den som känner till något som kan antas göra att man är jävig ska självmant ge det till känna. Den som jävet gäller får delta i prövningen av jävsfrågan bara om nämnden annars inte är beslutsför och någon ersättare inte kan tillkallas utan förseningar.

Jäv kan anmälas i anslutning till denna informationspunkt eller under mötets gång.



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

3 Föregående protokoll

Föregående instans förslag till beslut

Ekonomiutskottet lägger protokollet till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Sekreteraren gör en kort genomgång av protokollet från sammanträdet 2025-01-30.



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

4 Årsredovisning 2024

Diarienummer KSK 2025/191

Föregående instans förslag till beslut

Ekonomiutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomiutskottet får en redovisning av det ekonomiska utfallet för år 2024.

Beslutsunderlag

Arbetsmaterial som presenteras under mötet

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

5 Gällö nya skola, nuläget

Diarienummer KSK 2023/3

Föregående instans förslag till beslut

Ekonomiutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

.



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

6 Åtgärdsplaner

Diarienummer KSK 2024/713

Föregående instans förslag till beslut

Ekonomiutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen ska på sitt kommande sammanträde ta ställning till de åtgärdsplaner för en ekonomi i balans som verksamheterna har tagit fram. Ekonomiutskottet får en redovisning av dessa. Nästa skede i processen blir de strukturella förändringar som krävs och som ska vara verkställda senast 2027-01-01.



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

7 Översyn av investeringsplan 2025-2027

Diarienummer KSK 2025/189

Föregående instans förslag till beslut

Ekonomiutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Översynen av investeringsnivån i kommunplanen ska presenteras för kommunfullmäktige till våren.



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

8 Försäljningsprocess Lokatten, SBO

Diarienummer KSK 2024/735

Föregående instans förslag till beslut

Ekonomiutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Bräcke kommun tog, i september 2024, initiativ till att inleda en försäljningsprocess med Statens Bostadsomvandling (SBO) gällande fastigheten Lokatten. SBO ställde sig positiva och anlidade en mäklare för ändamålet. Värderingen av fastigheten är satt till 19 miljoner kronor, främst baserad på den blockhyra som kommunen betalar till SBO enligt gällande avtal. Kommunen lämnade inledningsvis ett bud på 7,5 miljoner kronor och höjde därefter budet till 10 miljoner kronor. Båda dessa bud förkastades och budskapet från SBO är att ett indikativt bud på 16 miljonen kronor är minimikravet för en fortsatt förhandling.

Vid en köpeskilling på 16 miljoner kronor beräknas det årliga underskottet för fastigheten uppgå till cirka 1,1 miljoner kronor, baserat på hyresintäkter, drift- och underhållskostnader samt kapitalkostnader. Det skulle innebära ett betydande underskott under de kommande 15 åren. Kommunstyrelsen föreslås därför att avbryta budgivningen.

När nuvarande avtal med SBO löper ut den sista juli 2030 kommer blockhyran att minska med 0,9 miljoner per år baserat på det tilläggsavtal som finns. Det bör innebära att värderingen av fastigheten också sjunker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-02-13
Ekonomiutskottet § 6, 2025-01-30



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

9 Plan- och GIS-kompetens, samarbetsavtal med Krokoms kommun

Föregående instans förslag till beslut

Ekonomiutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Bräcke kommun saknar tillräcklig kompetens i planfrågor, GIS, informationssäkerhet och digitalisering. Krokoms kommun har sådana resurser tillgängliga och är villig att sälja dessa tjänster. Ett samarbetsavtal har tagits fram.

Den gemensamma bygg- och miljönämnden har i en skrivelse 2022 föreslagit kommunstyrelserna i Bräcke och Ånge kommuner att inrätta en gemensam resurs som planhandläggare, detta för att kunna förkorta handläggningstiderna exempelvis genom uppdaterade detaljplaner.

Beslutsunderlag

Skrivelse från bygg- och miljönämnden, 2022-09-23



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

10 Utredning av kommunstyrelsens utskott

Diarienummer KSK 2024/787

Föregående instans förslag till beslut

Ekonomiutskottet

Sammanfattning av ärendet

En översyn har genomförts av kommunstyrelsens olika utskott. I dagsläget finns ett ekonomiutskott, ett samhälls- och näringslivsutskott, ett skolutskott och ett vård- och socialutskott. I utskotten ingår såväl ordinarie ledamöter som ersättare i kommunstyrelsen.

Ekonomiutskottet behandlade ärendet på sitt sammanträde i januari och beslutade att när den ekonomiska redovisningen sker till kommunstyrelsen ska besparingarna inom kansliet ingå i de ekonomiska effekterna utöver vad som redovisats som direkta besparingar i underlaget. Underlaget har därefter kompletterats.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-01-22

Översyn: Avvecklande av kommunstyrelsens utskott, 2025-01-22

Kommunstyrelsens beslut § 192, 2024-11-20

Initiativärende: Utredning av kommunstyrelsens utskott, 2024-11-20

Ekonomiutskottet § 5, 2025-01-30



Beslutande organ
Ekonomiutskottet

11 Övrigt