

Protokoll

Kommunfullmäktige

2023-10-04

§ 79



Bräcke
kommun



Beslutande organ
Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige

Plats och tid Teatersalongen, Bräcke Folkets Hus, 2023-10-04 klockan 13:00–15:05.

Beslutande

Richard Nilsson (S)
Susanne Pettersson-Graff (S)
Knut Richardsson (M), tjänstgör för Johan Look (M)
Barbro Norberg (S), tjänstgör för Jörgen Persson (S)
Kurt Sundström (SD), tjänstgör för Mats Långström (SD)
Wanja Byström (S)
Lars Sträng (S)
Arne Jonsson (S)
Susanne Köhler (S)
Crister Leandersson (S)
Eva Ifrén (S)
Bo-Göran Danielsson (C)
Ingrid Kjelsson (C), 1:e vice ordförande
Mats Wilhelmsson (C)
Ann-Sofie O'Dwyer (C)
Per-Erik Eriksson (C)
Daniel Bärlund (C)
Marina Mellgren (M), 2:e vice ordförande
Martin Halvarsson (M)
Leif Gustafsson (SD)
Ewa-Lena Sundström (SD)
Lars Rindö (SD)
Bo Svensson (JVB)
Anders Lundqvist (V)
Yngve Hamberg (S), ordförande

Övriga deltagare

Bengt Flykt, kommundirektör
Malin Johansson, kommunsekreterare
Martin Wåhlin-Kämpedal, ekonomichef,
Vatten och Miljöresurs Mitt AB
Rickard Stenberg, VD, Vatten och Miljöresurs Mitt AB

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------



Beslutande organ
Kommunfullmäktige

Justering 2023-10-04

Paragrafer 79

Sekreterare

Malin Johansson

Ordförande

Yngve Hamberg

Justerande

Bo-Göran Danielsson

Anders Lundqvist

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Anslaget sätts upp

2023-10-05

Anslaget tas ned

2023-10-27

Förvaringsplats

Kommunkansliet

Justerande				Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--	--------------------



Beslutande organ
Kommunfullmäktige

Ärendelista

§ 79 Utökad investeringsbudget för asfaltering och byggnation av lager

5

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Kommunfullmäktige

§ 79 Utökad investeringsbudget för asfaltering och byggnation av lager

Diarienummer KSK 2023/569

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att utöka investeringsbudgeten 2023 med maximalt 1,3 miljoner kronor för asfaltering på industriområdet i Pilgrimstad.
2. Kommunfullmäktige beslutar att utöka investeringsbudgeten 2023 med maximalt 4,5 miljoner kronor för byggnation av lagerlokal på industriområdet i Pilgrimstad.
3. Kapitalkostnaderna ska inte belasta skattekollektivet utan ska finansieras med hyresintäkter.
4. Ovanstående investeringar genomförs under förutsättning att ett hyresavtal är tecknat.
5. Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

För att kommunen ska nå hållbar tillväxt och framgång krävs ett väl fungerande företagsklimat. Således blir nya företagsetableringar en viktig del i kommunens utveckling. För att lösa den tänkta företagsetableringen på Pilgrimstad industriområde behöver kommunen vara en möjliggörare. För att möjliggöra den tänkta företagsetableringen behöver kommunen lägga ny asfalt och det behöver investeras i en ny lagerlokal.

Det är dock viktigt att skattekollektivet inte belastas med kostnader med anledning av de åtgärder som behöver göras, utan att det i stället belastar företagets hyreskostnad. Om investeringen i lagerlokalen genomförs av kommunen ska det villkoras att företaget står för risken och betalar restvärdet samt övertar lagerlokalen vid en eventuell uppsägning av hyreskontrakt. Ett alternativ till det kan i stället vara att företaget själva investerar i lagerlokalen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut § 161/2023

Tjänsteskrivelse, 2023-09-22

Rapport: "Effekter vid företagsetableringar i Region Jämtland Härjedalen" 2018

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------



Beslutande organ
Kommunfullmäktige

Beslutet skickas till

Staben

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------