

Kallelse

Kommunstyrelsen

2023-10-04



Bräcke  
kommun



Beslutande organ  
Kommunstyrelsen

## Kommunstyrelsen

**Plats och tid** Nämndrummet, Förvaltningshuset Bräcke, 2023-10-04 klockan 08:15

**Ledamöter**

- Veronica Eklund (M)
- Christer Olsson (JVB)
- Ewa-Lena Sundström (SD)
- Leif Gustafsson (SD)
- Bo-Göran Danielsson (C), 1:e vice ordförande
- Lena Åkerlind (C)
- Mats Wilhelmsson (C)
- Susanne Pettersson-Graff (S), 2:e vice ordförande
- Crister Leandersson (S)
- Wanja Byström (S)
- Richard Nilsson (S), ordförande

**Ersättare**

- Johan Looch (M)
- Bo Svensson (JVB)
- Lars Rindö (SD)
- Daniel Bärlund (C)
- Barbro Norberg (S)
- Hans Cederberg (S)
- Susanne Köhler (S)
- Conny Edin (S)
- Lars Sträng (S)
- Hans Isgren (V)
- Christel Danielsson (C)
- Hans Svärd (C)
- Marina Fridberg (M)



Beslutande organ  
Kommunstyrelsen

## Ärendelista

Nr	Ärende	Föredragande	Sida
1.	Justering av protokoll, upprop samt fastställande av dagordning		4
2.	Utökad investeringsbudget för nytt vattenintag och pump för snötillverkning vid Mickelbacken	Göran Bengtsson	5
3.	Utökad investeringsbudget för köp av pistmaskin till Mickelbacken	Göran Bengtsson	6
4.	Utökad investeringsbudget för asfaltering och byggnation av lager	Göran Bengtsson	7



Beslutande organ  
Kommunstyrelsen

## 1 Justering av protokoll, upprop samt fastställande av dagordning

### Förslag till beslut

#### Kommunstyrelsens beslut

1. **Justering av protokoll**  
Till justerande utses
2. **Upprop**  
Kommunstyrelsen genomför upprop. Tjänstgöring framgår av närvarolistan i protokollet.
3. **Fastställande av dagordning**  
Kommunstyrelsen fastställer dagordningen.

#### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen utser en ledamot som tillsammans med kommunstyrelsens ordförande ska justera protokollet. Justerarna utses även till rösträknare. Protokollet justeras omedelbart.



Beslutande organ  
Kommunstyrelsen

## 2 Utökad investeringsbudget för nytt vattenintag och pump för snö tillverkning vid Mickelbacken

Diarienummer KSK 2023/563

### Teknik- och infrastrukturavdelningens förslag till beslut

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att utöka investeringsbudgeten 2023 för ett nytt vattenintag och en ny pump med 310 000 kronor för att säkerställa snöläggningen i Mickelbacken.

#### Sammanfattning av ärendet

Befintligt pumpsystem och vattenintag är gammalt med stora brister och underdimensionerat. För att säkerställa snöläggningen kommande vinter måste det till ett nytt vattenintag och en ny pump som pumpar vatten upp till toppen av backen. Dessutom behöver elabonnemanget höjas från 20 ampere till 35 ampere för att klara försörjningen av en ny pump. Gällö SK Alpina kommer bidra med ideella arbetstimmar, uppskattningsvis 400 timmar, för utläggning av rörledning för vattenintaget, byggnation av tak över brunnen samt grovarbete vid grävning.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-09-14

#### Beslutet skickas till

Teknik- och infrastrukturavdelningen



Beslutande organ  
Kommunstyrelsen

## 3 Utökad investeringsbudget för köp av pistmaskin till Mickelbacken

Diarienummer KSK 2023/564

### Teknik- och infrastrukturavdelningens förslag till beslut

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att utöka investeringsbudgeten för 2023, med maximalt 1,2 miljoner kronor, för att köpa en begagnad pistmaskin till Mickelbacken.

#### Sammanfattning av ärendet

Mickelbacken har en pistmaskin PistenBully 300 årsmodell 1999 som är väldigt sliten och har väldigt höga underhållskostnader varje år. Den är inte heller anpassad för de nya behoven att bygga mer äventyrligare backar för skicross med mera. Med årets servicekostnad inräknad, så har den befintliga pistmaskinen under de senaste sex åren kostat totalt 786 tusen kronor, bara i underhåll. Genom att köpa en ny pistmaskin möjliggörs att snöpistningen i Mickelbacken kan utföras både på ett mer tillfredställande sätt samt på ett mer säkert sätt. Det kommer även innebära minskade kostnader för service och underhåll. En ny pistmaskin kostar cirka 5,5 miljoner kronor. En begagnad pistmaskin, enligt bilaga 1, kostar cirka 1,2 miljoner kronor. Bedömt preliminärt värde för inbyte av den befintliga pistmaskinen är 120 000 kronor, vilket då kan avräknas från investeringsbeloppet.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-09-14  
Offert, PistenBully 400 Park, 2023-05-25

#### Beslutet skickas till

Teknik- och infrastrukturavdelningen





Beslutande organ  
Kommunstyrelsen

## 4 Utökad investeringsbudget för asfaltering och byggnation av lager

Diarienummer KSK 2023/569

### Teknik- och infrastrukturavdelningens förslag till beslut

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige beslutar att utöka investeringsbudgeten 2023 med maximalt 1,3 miljoner kronor för asfaltering på industriområdet i Pilgrimstad.
2. Kommunfullmäktige beslutar att utöka investeringsbudgeten 2023 med maximalt 4,5 miljoner kronor för byggnation av lagerlokal på industriområdet i Pilgrimstad.
3. Kapitalkostnaderna ska **inte** belasta skattekollektivet utan ska finansieras med hyresintäkter.
4. Ovanstående investeringar genomförs under förutsättning att ett hyresavtal är tecknat.
5. Beslutet justeras omedelbart.

#### Sammanfattning av ärendet

För att kommunen ska nå hållbar tillväxt och framgång krävs ett väl fungerande företagsklimat. Således blir nya företagsetableringar en viktig del i kommunens utveckling. För att lösa den tänkta företagsetableringen på Pilgrimstad industriområde behöver kommunen vara en möjliggörare. För att möjliggöra den tänkta företagsetableringen behöver kommunen lägga ny asfalt och det behöver investeras i en ny lagerlokal.

Det är dock viktigt att skattekollektivet inte belastas med kostnader med anledning av de åtgärder som behöver göras, utan att det i stället belastar företagets hyreskostnad. Om investeringen i lagerlokalen genomförs av kommunen ska det villkoras att företaget står för risken och betalar restvärdet samt övertar lagerlokalen vid en eventuell uppsägning av hyreskontrakt. Ett alternativ till det kan i stället vara att företaget själva investerar i lagerlokalen.



Beslutande organ  
Kommunstyrelsen

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-09-22

Rapport: "Effekter vid företagsetableringar i Region Jämtland Härjedalen"  
2018

## Beslutet skickas till

Staben