

Protokoll

Samhälls- och näringslivsutskottet

2024-12-04



Bräcke
kommun



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Samhälls- och näringslivsutskottet

Plats och tid	Forsaleden (f d Nämndrummet), Förvaltningshuset i Bräcke, 2024-12-04 klockan 08:30-15:59. Mötet ajournerades för lunch och företagsbesök klockan 12:15-15:30.
Beslutande	Richard Nilsson (S), ordförande Mats Wilhelmsson (C), vice ordförande Lars Rindö (SD) Veronica Eklund (M)
Övriga deltagare	Karl Selander, chef samhällsbyggnadsavdelningen Jonny Berg, byggnadsinspektör, §§ 160-165 Rebecka Danielsson, redovisningsekonom, § 166 Madelene Öh, nämndsekreterare Yngve Hamberg, sekreterare

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Justering 2024-12-19

Paragrafer 160–173

Sekreterare

Yngve Hamberg

Ordförande

Richard Nilsson

Justerande

Veronica Eklund

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Anslaget sätts upp

2024-12-23

Anslaget tas ned

2025-01-23

Förvaringsplats

Kommunkansliet



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Ärendelista

§ 160	Justering av protokoll, upprop samt fastställande av dagordning	5
§ 161	Påminnelse om jäv/intressekonflikt	6
§ 162	Föregående protokoll	7
§ 163	Fastigheter, lokaler och mark	8
§ 164	Mickelbacken, utveckling	9
§ 165	Besök av företag	10
§ 166	Pistolskytteklubben, nuläget	11
§ 167	Etableringsläget	12
§ 168	Organisationsförändringar	13
§ 169	Övrig information	14
§ 170	Framtidsspaning	15
§ 171	Besök hos företag	16
§ 172	Reflektioner kring företagsbesöken	17
§ 173	Övriga frågor	18

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 160 Justering av protokoll, upprop samt fastställande av dagordning

Sammanfattning av ärendet

1. Justering av protokoll

Till justerande utses Veronica Eklund (M).

2. Upprop

Lars Sträng (S) har lämnat återbud och ingen ersättare fanns tillgänglig.

3. Fastställande av dagordning

Förslag till dagordning har skickats ut med kallelsen.

Samhälls- och näringslivsutskottet fastställer dagordningen.

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 161 Påminnelse om jäv/intressekonflikt

Sammanfattning av ärendet

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen kap 6 §§ 28–32 får en förtroendevald som är jävig i ett ärende hos en nämnd inte delta eller närvara vid handläggningen av det ärendet. Med nämnd likställs arbetet i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Med jäv menas att man påverkas av beslutet enligt något av följande:

1. *saken angår honom eller henne själv eller hans eller hennes make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för den förtroendevalde själv eller någon närstående,*
2. *han eller hon eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angår eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång,*
3. *ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han eller hon själv är knuten till,*
4. *han eller hon har fört talan som ombud eller mot ersättning biträtt någon i saken, eller*
5. *det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för hans eller hennes opartiskhet i ärendet.*

Ordföranden informerar om att den som känner till något som kan antas göra att man är jävig ska självant ge det till känna. Den som jävet gäller får delta i prövningen av jävsfrågan bara om nämnden annars inte är beslutsför och någon ersättare inte kan tillkallas utan förseningar. Jäv kan anmälas i anslutning till denna informationspunkt eller under mötets gång.

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 162 Föregående protokoll

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Protokollet från 2024-10-23 läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Sekreteraren gör en kort genomgång av det föregående protokollet.

Det noteras att Bräcke kommun har fått godkänt stöd med drygt 100 miljoner kronor från Kommundelelegationen (§ 146).

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 163 Fastigheter, lokaler och mark

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen

Sammanfattning av ärendet

Genomgång av och diskussion om utvecklingsbara ytor i kommunens tätorter, fastigheter som ägs av kommunen och som skulle kunna användas för olika nya ändamål. Det kan då krävas detaljplaneändringar.

Behoven behöver utredas och prioriteras, exempelvis nytt SÄBO och nya boendemöjligheter. Vissa tomter i attraktivt läge kanske kan reserveras för särskilda åtgärder? Fokus kan läggas på vissa fastigheter medan andra kan fortsätta att vara reservområden.

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 164 Mickelbacken, utveckling

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet ska kontrollera lagligheten i att på något sätt överlåta viss ekonomisk hantering till föreningen för att på så vis underlätta den kommunala hanteringen och effektivisera processen.

Sammanfattning av ärendet

Samhälls- och näringslivsutskottet får information om Gällö SK Alpinas mål och utvecklingsplaner. En projektansökan är på gång med syfte att utveckla Mickelbacken vidare som besöksmål.

Bräcke kommun, som äger fastigheten och har underhållsansvaret, behöver också fundera på vilka planer som finns kring anläggningen. Ett breddat utbud kräver ytterligare investeringar. Snösystemet. liftarna och byte till LED-belysning är exempel på sådant som behöver uppgraderas.

Ett sätt att effektivisera processen med det löpande underhållet kan vara att föreningen får disponera ett mindre belopp på egen hand, utan att alltid behöva gå genom kommunen.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 165 Besök av företag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för besöket.

Sammanfattning av ärendet

Samhälls- och näringslivsutskottet besöks av två unga entreprenörer som börjat etablera en bas i Bräcke samhälle. De är programmerare, utvecklare av digital teknik och bygger system som de säljer på Internet. De hanterar även ljudutrustning för filminspelningar. Även en tredje person ingår i samarbetet.

Killarna har långt gående planer på ett stort event som kan ge en ny profil för Bräcke kommun. Utskottet medverkar gärna till att lösa praktiska frågor kring boende och plats för arbete om det kan ge bra reklam och kringeffekter på utvecklingen i kommunen.

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 166 Pistolskytteklubben, nuläget

Diarienummer KSK 2024/549

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen och ger samhällsbyggnadschefen mandat att förhandla enligt de diskussioner som förts.

Sammanfattning av ärendet

Pistolskytteklubben i Bräcke disponerar lokaler i ett av de hus som ska rivras på Furuhagenområdet, Furugränd 17.

Föreningen har erbjudits nya lokaler men inte accepterat dem.

I en hyresförhandling i tingsrätten har det konstaterats att klubben har blivit uppsagd på felaktiga grunder. Hyresavtalet gäller till september 2025.

Föreningens lokaler under marknivån skulle kunna finnas kvar även efter rivningen. Olika förslag till nytt avtal presenteras.

- Klubben skulle kunna få ett tioårsavtal men kan då inte nyttja utrymmena under rivningsperioden,
- eller att de sägs upp per september 2025 och att rivningen sker då,
- eller att kommunen säger upp avtalet med utflyttning och rivning i januari 2025, som ursprungligen planerats, mot en ekonomisk kompensation.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottets protokoll § 95, 2024-08-28

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 167 Etableringsläget

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

På grund av tidsbrist tas ärendet upp på nästa sammanträde istället.

<p>Protokollet är justerat</p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
------------------------------------	---------------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 168 Organisationsförändringar

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen

Sammanfattning av ärendet

Utskottet får en redogörelse av förslaget till ny organisation för samhällsbyggnadsavdelningen som, om den genomförs, leder till en "plattare" organisation med färre chefer och mer expertkunskap.

Det finns behov av en funktion som verksamhetsutvecklare.

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 169 Övrig information

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

1. Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen
2. Utskottet anser att projektmedel ska sökas för omställning till elbilar

Sammanfattning av ärendet

Parkeringsövervakningen för alla berörda och anslutna fastigheter i Bräcke samhälle påbörjas den 1 februari 2025.

Det är möjligt att ansöka om projektmedel för parkering och laddning av elbilar, upphandling av tjänster med mera för att lösa kommunens efterlevnad av nya lagkrav.

Körgården i Bröckling, där Jämtlands Gymnasium har utbildning, har problem med vatten vilket på sikt hotar verksamheten. Frågan är om det anses som en allmän anläggning som belastar kollektivet eller om den räknas som enskild? Kontakt behöver tas med Vatten & Miljöresurs.

Rapport från ett möte om Fasikans vindpark. Byggnationerna är snart klara. Det blir 15 turbiner, 240 meters höjd och en uppskattad produktion på 333 GWh vilket motsvarar en årsförbrukning av el för cirka 15 000 hushåll.

Julbelysning är fixad i de tomma affärslokalerna i Bräcke, Gällö och Kälarne. Företagare och föreningar hjälper till med julpyntet utomhus.

Skrotbilar tas om hand.

Nya välkomstskyltar vid infarterna till Bräcke. Fler orter är på gång, med lokala motiv.

Samtal förs med en privat skogsägare om eventuellt byte av mark. Kommunstyrelsen kommer att få ett förslag.

Det undersöks om vi kan medverka till externa medel för att lösa toalettproblematiken kring Forsa och Forsaleden. Det är inte kommunens mark.



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 170 Framtidsspaning

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

På grund av tidsbrist tas ärendet upp på nästa sammanträde istället.

<p><i>Protokollet är justerat</i></p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
---	---------------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 171 Besök hos företag

Sammanfattning av ärendet

Samhälls- och näringslivsutskottet ajournerar sig och besöker Systra, Glassbaren och Florist Kirsten i Bräcke för aktuell information.

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 172 Reflektioner kring företagsbesöken

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet anser att det har varit mycket intressanta och informativa besök. Utskottet har också tagit till sig av de synpunkter som lämnats.

<p>Protokollet är justerat</p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
------------------------------------	---------------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 173 Övriga frågor

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har beslutat att det ska göras en översyn av behovet av särskilda utskott. Såväl administrationens som förtroendevaldas synpunkter ska hämtas in. Tanken är att göra den politiska organisationen effektivare till en lägre kostnad.

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande