

Protokoll

Samhälls- och näringslivsutskottet

2024-06-05



Bräcke
kommun



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Samhälls- och näringslivsutskottet

Plats och tid	Hotell Östjemten, Kälarne, 2024-06-05 klockan 08:30-16:30. Mötet ajournerades för pauser och företagsbesök klockan 09.29-09.35, 11.01-11.46 och 12.45-14.35.
Beslutande	Richard Nilsson (S), ordförande Mats Wilhelmsson (C), vice ordförande Lars Sträng (S) Ewa-Lena Sundström (SD) Veronica Eklund (M)
Övriga deltagare	Bo-Göran Danielsson (C), v ordf KS, §§ 70-79, 81, 85, 90 <i>videolänk</i> Bengt Flykt, kommundirektör, ej §§ 86-89 Karl Selander, chef samhällsbyggnadsavd, ej §§ 86-89, <i>videolänk</i> Göran Bengtsson, chef teknik- och infrastrukturavd, ej §§ 86-89 Daniel Wangerud, chef näringslivs/utvecklingsenheten Therese Sjögren, landsbygdsutvecklare, §§ 78-79, 81, <i>videolänk</i> Anna Lundström, kulturchef, § 77, <i>videolänk</i> Peppe Liljefjäll, projektledare ÖPL, § 70 Yngve Hamberg, sekreterare

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Justering 2024-06-11

Paragrafer 67–90

Sekreterare

Yngve Hamberg

Ordförande

Richard Nilsson

Justerande

Veronica Eklund

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Anslaget sätts upp

2024-06-13

Anslaget tas ned

2024-07-06

Förvaringsplats

Kommunkansliet



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Ärendelista

§ 67	Val av justerare, upprop och fastställande av dagordning	5
§ 68	Påminnelse om jäv/intressekonflikt	6
§ 69	Föregående protokoll	7
§ 70	Översiktsplanen, nuläget	8
§ 71	Kommundelegationen, nuläget rivningar	9
§ 72	Vakansläget hyreslägenheter	10
§ 73	Försäljningsobjekt fastigheter	11
§ 74	Marknadsföring av tomtmark, nuläget	12
§ 75	Upphandling av mäklartjänster	13
§ 76	Förvärv och rivning av fastigheter, Bräcke tätort	14
§ 77	Bidrag till byaktiviteter	16
§ 78	Landsbygdsutveckling, nuläget	17
§ 79	Infrastrukturfrågor, nuläget	18
§ 80	Laddinfrastruktur, nuläget	19
§ 81	Motion om solcellsparker, nuläget	20
§ 82	SBO, nuläget	21
§ 83	Ekonomi, nuläget	22
§ 84	MidSweden365 AB, nuläget	23
§ 85	Yttrande, hastighetsbegränsning Västanede	24
§ 86	Arrendeavtal, ställplatser vid småbåtshamnen i Bräcke	25
§ 87	Ansökan Studentkåsan	26
§ 88	Årets företagarfest 2024	27
§ 89	Etableringsläget	28
§ 90	Övriga frågor	29

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 67 Val av justerare, upprop och fastställande av dagordning

1. Justering av protokoll

Till justerande utses Veronica Eklund (M).

2. Upprop

Samtliga ordinarie ledamöter är närvarande. Övriga deltagare framgår av protokollet, sidan 2. Bo-Göran Danielsson (C) nyttjar sin närvarorätt som 1:e vice ordförande i kommunstyrelsen.

3. Fastställande av dagordning

Förslag till dagordning har skickats ut med kallelsen. Samhälls- och näringslivsutskottet fastställer dagordningen.

Efter lunchen gör utskottet ett företagsbesök hos Octowood AB, på Vackernäset i Kälarne. Företaget etablerades på platsen 1996 och är specialiserat på impregnering av åttkantiga trästolpar av hög kvalitet, enbart norrländsk råvara. 70 % av produktionen exporteras. Företaget omsätter 350 miljoner kronor, har 55 anställda och sysselsätter totalt cirka 90 årsarbetare med underleverantörer och andra. Mer än 600 miljoner kronor har investerats i anläggningen som tidigare var lokaliserad till Söderhamn. Om godstrafiken på järnväg upphör kommer det att slå hårt mot företaget.

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 68 Påminnelse om jäv/intressekonflikt

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen kap 6 §§ 28–32 får en förtroendevald som är jävig i ett ärende hos en nämnd inte delta eller närvara vid handläggningen av det ärendet. Med nämnd likställs arbetet i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Med jäv menas att man påverkas av beslutet enligt något av följande:

- 1. saken angår honom eller henne själv eller hans eller hennes make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för den förtroendevalde själv eller någon närstående,*
- 2. han eller hon eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angår eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång,*
- 3. ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han eller hon själv är knuten till,*
- 4. han eller hon har fört talan som ombud eller mot ersättning biträtt någon i saken, eller*
- 5. det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för hans eller hennes opartiskhet i ärendet.*

Ordföranden informerar om att den som känner till något som kan antas göra att man är jävig ska självant ge det till känna. Den som jävet gäller får delta i prövningen av jävsfrågan bara om nämnden annars inte är beslutsför och någon ersättare inte kan tillkallas utan förseningar. Jäv kan anmälas i anslutning till denna informationspunkt eller under mötets gång.



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 69 Föregående protokoll

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Protokollet från 2024-04-24 läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Föregående protokoll är publicerat på hemsidan.

<p>Protokollet är justerat</p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
------------------------------------	---------------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 70 Översiktsplanen, nuläget

Diarienummer KSK 2024/153

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen att ha ett extra sammanträde onsdagen den 12 juni för att ta ställning till planeringsstrategin. Tjänsteskrivelse och övriga beslutsunderlag ska skickas ut så snart som möjligt.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 20 mars 2024 att anta projektdirektivet för Bräcke kommuns översiktsplan "Bräcke 2041". Kommunstyrelsen bestämde också att samhälls- och näringslivsutskottet ska vara referensgrupp för arbetet med den nya planen och att en representant för vardera Jämtlands Vål Bräcke och Vänsterpartiet ska bjudas in till referensgruppsärenden. Gruppledarna för de båda partierna har bjudits in till det här utskottsmötet men deltar inte.

Kommunerna måste ha antagit en planeringsstrategi för översiktsplanarbetet senast 24 månader in i den nya mandatperioden, vilket innebär den 11 september 2024. Det går inte att få dispens för ett senare datum. Framtagande av en planeringsstrategi är en förutsättning för att en översiktsplan ska anses kunna vara aktuell. Det är kommunfullmäktige som antar planeringsstrategin. Kommunfullmäktige har sitt nästa sammanträde den 12 juni, därefter blir inte nästa ordinarie möte förrän i oktober.

Samhälls- och näringslivsutskottet får en genomgång av processen för revideringen av översiktsplanen i stort samt förslaget till planeringsstrategi. Strategin kan vara klar för antagande den 12 juni men behöver då tas upp på ett extra sammanträde i kommunstyrelsen och som ett extra ärende på kommunfullmäktige den 12 juni.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottet § 65, 2024-04-24

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 71 Kommundelegationen, nuläget rivningar

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Samhälls- och näringslivsutskottet får information om aktuella markåterställningar samt preliminära igångsättningsdatum och anbudstider för återstående rivningar

Samhälls- och näringslivsutskottet Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 49, 2024-04-24

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 72 Vakansläget hyreslägenheter

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Målsättningen är att sänka vakansgraden successivt till 3 % till år 2027 vilket då skulle innebära 14 outhyrda lägenheter. I dagsläget står 64 lägenheter tomma, varav 51 är i Bräcke tätort där vakansgraden nu är 16,5 %. (Då det redan finns ett rivningsbeslut på Hantverksgatan 21, 29 lägenheter, ingår det huset inte i underlaget).

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 47, 2024-04-24

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 73 Försäljningsobjekt fastigheter

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Samhälls- och näringslivsutskottet diskuterar aktuella fastigheter i Pilgrimstad.

Förrådsbyggnaden på Hästskovägen 7A är utlagd till försäljning.

De tre bostadsrätterna i Bräcke är nu samtliga sålda inom spannet 15 000-21 500 kronor.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 50, 2024-04-24

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 74 Marknadsföring av tomtmark, nuläget

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

108 byggklara kommunägda tomter finns runt om i kommunen. År 2017 såldes den senaste villatomten av kommunen. En förutsättning för att kunna bygga en villa är att få låna till bra villkor i en bank.

Ett första steg i marknadsföringen är att röja och ställa i ordning de färdiga tomterna och markera dem med skyltar under våren/sommaren. Marknadsföringen sker på hemsidan och i sociala medier.

Samhälls- och näringslivsutskottet går igenom ett kartmaterial och gör en grov prioritering av de orter som det i första hand ska fokuseras på.

Bräcke kommun ligger lågt i jämförelse med övriga länet beträffande priser för tomter och VA-anlutningar. Ett förslag har lämnats till kommunfullmäktige om att tomtpriserna ska anpassas till ett marknadsvärde.

Utvecklingen i Östersund kan leda till ökad attraktionskraft för området västra Sundsjö. Även Östersunds kommun har lediga tomter längs vägen Rissna-Brunflo och det vore därför bra om kommunerna kunde samverka för en bättre vägstandard.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 51, 2024-04-24

<p>Protokollet är justerat</p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
------------------------------------	---------------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 75 Upphandling av mäklartjänster

Diarienummer KSK 2024/390

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

1. Samhälls- och näringslivsutskottet ger kommundirektören i uppdrag att se över möjligheten att använda mäklartjänster vid marknadsföring och försäljning av tomter vid exempelvis Sjölyckan i Bräcke. Detta i enlighet med rådande upphandlingsregler och i samråd med kommunens handläggare för upphandling.
2. Återkoppling ska ske vid sammanträdet 28 augusti.

Sammanfattning av ärendet

Med de etableringar som är på väg att ske i Östersund och i Ånge är det möjligt att det skulle gå att hitta ett koncept för att inte bara sälja tomter direkt till kund utan också att sälja flera tomter via mäklare.

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att en mäklartjänst ska användas vid marknadsföring och försäljning av kommunens tomter vid Sjölyckan, för att nå maximal spridning av objekten samt för att få hjälp med professionell hantering vid eventuell försäljning.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 51, 2024-04-24

<p>Protokollet är justerat</p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
------------------------------------	---------------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 76 Förvärv och rivning av fastigheter, Bräcke tätort

Diarienummer KSK 2024/391,392,393

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

1. Samhälls- och näringslivsutskottet ger kommundirektören i uppdrag att förvärva fastigheten Bräcke Haren 6:6 (Hantverksgatan 17, gamla körskolan), till ett värde ej överstigande [REDACTED] kronor.
2. Samhälls- och näringslivsutskottet ger kommundirektören i uppdrag att förvärva fastigheten Bräcke Haren 6 (Hantverksgatan 19, gamla busstationen), till ett värde ej överstigande [REDACTED] kronor.
3. Samhälls- och näringslivsutskottet ger kommundirektören i uppdrag att förvärva fastigheten Bräcke Illern 6 (Hantverksgatan 7, gamla möbelförrådet, loppis), till ett värde ej överstigande [REDACTED] kronor.
4. Samhälls- och näringslivsutskottet föreslår att kommunstyrelsen lägger ett extra sammanträde den 12 juni för att besluta om att riva byggnaderna enligt punkterna 1-3 ovan och att medel för rivningarna ska tas från det stöd som Bräcke kommun har fått från "Delegationen för en ekonomi i balans". Rivningsbeslutet förutsätter att köpehandlingar är underskrivna och att rivningslov erhålles. Rivningarna kan direktupphandlas.

Sammanfattning av ärendet

I samband med att rivningen av byggnaden på Hantverksgatan 21 har beslutats, har samhällsbyggnadsavdelningen genomfört en översyn av det närliggande områdets fastigheter och kartlagt möjligheten för Bräcke kommun att få strategisk rådighet över ett större, attraktivt centralt område där framtida bebyggelse kan planeras.

Ett förvärv av de två grannfastigheterna, Bräcke Haren 6 (Hantverksgatan 19) och Bräcke Haren 6:6 (Hantverksgatan 17), skulle skapa ett sammanhängande markområde som medger stor flexibilitet i samhällsplaneringen för centrala Bräcke.

Att byggnaderna på dessa fastigheter dessutom är i dåligt skick (Hantverksgatan 19) och mycket dåligt skick (Hantverksgatan 17), samt inverkar negativt på Bräckes attraktivitet, gör vinsten av ett fastighetsförvärv ännu större.

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Vid kartläggningen har det framkommit att båda nuvarande fastighetsägare är positiva till en försäljning.

Kontakt har även tagits med ägaren till fastigheten Bräcke Illern 6 (Hantverksgatan 7), som ligger i direkt anslutning till lekparken. Fastigheten och byggnaden är i mycket dåligt skick och är både visuellt störande för samhällsbilden samt en eventuell fara för lekande barn. Ett förvärv av denna fastighet möjliggör en framtida utökning av den befintliga lekplatsen samt en tryggare och vackrare områdesmiljö. Ägaren till fastigheten är positiv till en försäljning.

Alla tre ovanstående fastigheterna beräknas kunna inrymmas i kommun-delegationens finansiering för rivning av byggnader.

<p>Protokollet är justerat</p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
------------------------------------	---------------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 77 Bidrag till byaktiviteter

Diarienummer KSK 2024/249

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen och är medveten om att det budgeterade beloppet för byaktiviteter inte kommer att räcka till.

Sammanfattning av ärendet

Föreningar som anordnar större evenemang som faller utanför ramen för kulturbidrag och utvecklingsbidrag kan söka bidrag med upp till 5 000 kronor per år. Ungefär hälften av de bidragsberättigade föreningarna har även fastigheter som ska skötas.

Byföreningar som arbetar aktivt över hela året med verksamheter som gynnar sammanhållningen mellan människor och föreningar i en bygd kan söka bidrag med upp till 5 000 kronor per år.

Bidraget ska alltid i första hand tilldelas föreningar som inte söker andra former av bidrag. Evenemang där flera parter samverkar ska prioriteras. Anslagsramen fastställs årsvis av kommunfullmäktige, och bidraget ska sökas senast den 30 april.

I årets budget finns det anslaget 70 000 kronor. 17 föreningar har sökt stödet. Om alla ska kunna få maximalt belopp blir det ett underskott med 15 000 kronor. Budgetbeloppet kan därför behöva en höjning kommande år. Samhälls- och näringslivsutskottet får en kort genomgång av ansökningarna. Ordföranden har delegationsrätt på beslutet.

Utskottet får information om övriga budgetavvikelser.

Veronica Eklund (M), Mats Wilhelmsson (C) och Lars Sträng (S) väcker frågan om eventuellt jäv eftersom de är aktiva i föreningar som omfattas av stödet. Denna punkt på dagordningen handlar dock bara om information och inget beslut i enskilda fall.



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 78 Landsbygdsutveckling, nuläget

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Finansdepartementet föreslår en ny organisation för förvaltning av EU-medel, exempelvis för Leaderprojekt. Det innebär att det i fortsättningen bara ska bli sex länsstyrelser i landet som ska hantera stödet. Idag är handläggningstiden sju månader vilket leder till likviditetsproblem för föreningarna.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 101, 2023-08-30

<p>Protokollet är justerat</p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
------------------------------------	---------------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 79 Infrastrukturfrågor, nuläget

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

I korthet om vad som är på gång, i kommunen och hos andra myndigheter:

Fiberutbyggnad

Bräcke kommun ligger inte längre bäst till i länet, vi har passerats av Östersund. 85,1 % av våra invånare har nu uppnått bredbandsmålet när det gäller hushållens tillgång till 100 Mbit/s.

Mobiltäckning

Bräcke kommun ligger däremot sämst till i länet gällande tillgången till stabila mobila tjänster med 81,8 % andel yta där "man normalt befinner sig". 5 G-nätet byggs inte ut i samma utsträckning som 2G och 3G stängs ner. 5G-tekniken har sämre täckning och kräver fler master.

Plattform Pilgrimstad

Nästa år beräknas det bli byggstart på den förlängda tågplattformen. Nya korsningsväxlar ska byggas.

Regionala transportplanen

Inspel kan ses senast 30 september på planen för 2026-2037. Tre av våra byar ska utses som högst prioriterade. Det finns ännu inga objekt i planen som berör oss.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottet § 32, 2024-03-13

<p>Protokollet är justerat</p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
------------------------------------	---------------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 80 Laddinfrastruktur, nuläget

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Laddinfrastrukturen för elektrifierade fordon byggs ut på två fronter i kommunen, dels för kommunens tjänstefordon och dels för allmänhetens behov.

Betallösningar är på gång.

LIR har byggstart senast till hösten på sina anläggningar i Pilgrimstad och Bräcke.

Statens beslut om reduktionsplikten på drivmedel har ändrat förutsättningarna för lönsamhet för dem som redan har gjort omställningen.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottet § 133, 2023-10-25

<p>Protokollet är justerat</p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
------------------------------------	---------------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 81 Motion om solcellsparker, nuläget

Diarienummer KSK 2023/420

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet uppdrar till kommundirektören/näringslivs- och utvecklingsenheten att göra en förstudie för solcellsparker. Den kommunala medfinansieringen måste rymmas inom enhetens budget

Sammanfattning av ärendet

Barbro Norberg (S) har lämnat in en motion om att Bräcke kommun ska göra en förstudie för att ta fram grundförutsättningarna för ett kollektivt ägande av solcellsparker i syfte att kommuninvånarna ska kunna erbjudas egenproducerad el. Kommunens insatser för att hjälpa föreningar att bygga ut fibernätet skulle kunna stå som modell för projektet.

Kommunstyrelsen har ställt sig positiv till motionen och gett samhälls- och näringslivsutskottet i uppdrag att undersöka möjligheterna till extern finansiering av förstudien.

Kontakt har tagits med Energikontoret som ska återkomma med uppgift om det finns passande offentliga stöd att söka. Tillväxtverket beviljar stöd för förnybar energi och cirkulär ekonomi med ansökningsperiod 12 augusti-13 september, 40 %. Det kan även finnas medel att söka från regionen som fyller upp resterande del.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut § 168, 2023-10-11

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 98, 2023-08-30

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 82 SBO, nuläget

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen och återkommer till ärendet på nästa sammanträde, efter mötet med civilutskottet.

Sammanfattning av ärendet

Statens Bostadsomvandling, SBO, medverkade till att omvandla ett lägenhetshus i kvarteret Lokatten i Bräcke till ett boende för äldre. Syftet med det statliga stödet var att underlätta för en bostadsmarknad i balans på orter med vikande befolkning

Den ekonomiska uppgörelsen har med tiden visat sig vara mycket ogynnsam för kommunen, bland annat på grund av en orealistisk indexuppräknings av hyreskostnaden. Styrelsen för SBO är inte villig att avsluta blockhyresavtalet och sälja fastigheten. Däremot kan de tänka sig att förlänga grundhyran för att därigenom ge ett bättre driftsnetto när extrakostnaderna är betalda. För kommunens del kan det då kanske vara lika bra att delta i en budgivning där blockhyresavtalet med kommunen ingår.

Riksdagens civilutskott har kontaktats och kommunen får möjlighet att framföra situationen för dem.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 64, 2024-04-24

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 83 Ekonomi, nuläget

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Den av kommunstyrelsen beslutade åtgärdsplanen följs upp och revideras. En grundligare genomgång kan göras till hösten om nuläget i processen.

Det blir en mindre kostnad för återställning efter rivningarna, i övrigt går det enligt planerna inom den tekniska verksamheten.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 63, 2024-04-24

<p>Protokollet är justerat</p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
------------------------------------	---------------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 84 MidSweden365 AB, nuläget

Diarienummer KSK 2023/185

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade i december 2023 att säga upp avtalet om det årliga driftstödet med MidSweden365 AB. Avtalet har en uppsägningstid på nio månader. Utan ekonomiskt stöd kan bolaget i dagsläget inte fortsätta som det gör nu utan en förändring behövs. En ny majoritetsägare skulle kunna marknadsföra och utveckla arenan på ett annat sätt och ge den kontinuitet som bolaget har saknat.

Kommunfullmäktige uppdrog i april 2024 till kommunstyrelsen att i första hand försöka sälja kommunens ägarandel i MidSweden365 AB. Hittas ingen köpare ska i stället bolagets verksamhet avvecklas så snart som möjligt. Vid avveckling ska alternativa lösningar med dess konsekvenser utredas. Uppdraget ska vara slutfört och återrapporteras av KPMG till kommunfullmäktige den 2 oktober 2024.

Det finns intressenter för skidanläggningen. En potentiell köpare ska träffas i mitten av den här månaden.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut § 54, 2024-04-17

Kommunfullmäktiges beslut § 126, 2023-12-13

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 186, 2023-12-13

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 85 Yttrande, hastighetsbegränsning Västane

Diarienummer KSK 2024/347

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen har fått en ansökan om att hastigheten på väg 710 och väg 32632 borde sänkas i anslutning till förskolan Kul och Bus i Västane. Efter utredning har Länsstyrelsen kommit fram till att det kan finnas behov av åtgärder för att höja trafiksäkerheten eftersom förskolan ligger i direkt anslutning till de båda vägarna och det från vissa köriktningar kan vara svårt att uppfatta att en förskola passeras. Länsstyrelsen föreslår att 30 km/h införs under vardagar klockan 7-17 på en markerad sträcka.

Bräcke kommun har möjlighet att lämna ett yttrande via ordförandebeslut senast den 19 juni 2024. Samhälls- och näringslivsutskottet har inga synpunkter på förslaget förutom att det är bra.

Beslutsunderlag

Konsekvensutredning för lokala trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på väg 710 och väg 32632 i Västane, Bräcke kommun, 2024-05-14

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 86 Arrendeavtal, ställplatser vid småbåtshamnen i Bräcke

Diarienummer KSK 2018/63

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Företagarna har fått ett avtalsförslag. Några detaljfrågor återstår att lösa efter ett eventuellt undertecknande.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 56, 2024-04-24

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 87 Ansökan Studentkåsan

Diarienummer KSK 2024/346

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet avslår ansökan enligt tidigare principer eftersom föreningen inte är verksam i vår kommun.

Sammanfattning av ärendet

Under ett antal år har föreningen Studentkåsan, ett antal av ideellt arbetande personer från organisationer i Östersund, bland annat Östersunds kommun, Jämtlands Gymnasieförbund och Östersunds Södra Rotaryklubb, arrangerat studentavslutningen i Östersund. Arrangemanget har kunnat genomföras tack vare ekonomiskt bidrag till genomförandet.

Arrangemanget omfattar även andra aktiviteter i centrum för att öka "vuxennärvaron". Tidigare år har hälften finansierats via allmänna medel, och hälften via privata sponsorer.

Föreningen söker bidrag från Bräcke kommun med 5 000-10 000 kronor till årets arrangemang.

Beslutsunderlag

Ansökan om bidrag

Beslutet skickas till

Studentkåsan

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 88 Årets företagarfest 2024

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Nytt planerat datum för årets företagarfest är 28 september. Under evenemanget brukar ett antal företagarpriker med mera delas ut. Kandidaterna diskuteras gemensamt mellan kommunen och företagarföreningen. Eventuellt deltagande från utskottet bestäms på mötet den 28 augusti.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 57, 2024-04-24

<p>Protokollet är justerat</p>	<p>Utdragsbestyrkande</p>
------------------------------------	---------------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 89 Etableringsläget

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Genomgång av vad som har hänt sedan förra redogörelsen. Bland annat:

Industriområdet i Pilgrimstad

Nordic Timber Labs AB har gjort markförberedelser. Till hösten kommer närmare besked om när produktionen kan starta. De kör i gång när de har tillräckliga volymer.

Vätgasstation

En tankstation förbereds på en ort i kommunen.

Restaurang

En vägkrogskedja tittar på lokalisering någonstans i kommunen. De vill helst etablera sig i befintliga lokaler och på utvecklingsbar mark med stora ytor för parkering med mera. Kartläggning av våra tätorter pågår.

Fängelse

Diskussionerna pågår fortfarande med Kriminalvården om en etablering i kommunen.

Andra lokalbehov

Ett företag som säljer egenutvecklade hudvårdsprodukter vill flytta från sina nuvarande lokaler till nya i Bräcke.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 57, 2024-04-24

Protokollet är justerat		Utdragsbestyrkande
----------------------------	--	--------------------



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

§ 90 Övriga frågor

Torpet i Bräcke

Vad kan göras för att utveckla anläggningen intill hembygdsgården? Ämnet ska diskuteras på medborgardialogen i Bräcke den 19 juni. Utskottet får en rapport på nästa sammanträde.

Protokollet är
justerat

Utdragsbestyrkande