

Kallelse

Samhälls- och näringslivsutskottet

2026-08-26



Bräcke
kommun



Beslutande organ

Samhälls- och näringslivsutskottet

Samhälls- och näringslivsutskottet

Plats och tid Forsaleden, 2026-08-26 klockan 08:30–

Ledamöter Richard Nilsson (S), ordförande
Mats Wilhelmsson (C), vice ordförande
Lars Sträng (S)
Daniel Toresson (M)
Lars Rindö (SD)

Ersättare Thure Mårtensson (S)
Marina Fridberg (M)
Hans Svärd (C)



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Ärendelista

- | Nr | Ärende |
|----|--|
| 1. | Val av justerare, upprop samt fastställande av dagordning |
| 2. | Påminnelse om jäv/intressekonflikt |
| 3. | Verksamhetsinformation |
| 4. | Försäljning av fastighet Anviken 2:37 (Pilgrimcenter) |
| 5. | Förstudie Hub Service- och trygghetspunkter, Framtid Bräcke - HUB 2030 |
| 6. | Årets företagare 2026 |
| 7. | Årets unga entreprenör 2026 |
| 8. | Övriga frågor |
| 9. | Företagsbesök |



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

1 Val av justerare, upprop samt fastställande av dagordning

Förslag till beslut

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

1. Justering av protokoll

Till justerare utses

2. Upprop

Samhälls- och näringslivsutskottet genomför upprop. Tjänstgöring framgår av närvarolistan i protokollet.

3. Fastställande av dagordningen

Förslag till dagordning har skickats ut. Samhälls- och näringslivsutskottet fastställer dagordningen.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande tillsammans med en ledamot ska justera protokollet.



Beslutande organ

Samhälls- och näringslivsutskottet

2 Påminnelse om jäv/intressekonflikt

Förslag till beslut

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunallagen kap. 6 §§ 28–32 får en förtroendevald som är jävig i ett ärende hos en nämnd inte delta eller närvara vid handläggningen av det ärendet. Med nämnd likställs arbetet i kommunstyrelsens arbetsutskott. Med jäv menas att man påverkas av beslutet enligt något av följande:

1. saken angår honom eller henne själv eller hans eller hennes make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för den förtroendevalde själv eller någon närstående,
2. han eller hon eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angår eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång,
3. ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han eller hon själv är knuten till,
4. han eller hon har fört talan som ombud eller mot ersättning biträtt någon i saken, eller
5. det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för hans eller hennes opartiskhet i ärendet.

Ordföranden informerar om att den som känner till något som kan antas göra att man är jävig ska självmant ge det till känna. Den som jävet gäller får delta i prövningen av jävsfrågan bara om nämnden annars inte är beslutsför och någon ersättare inte kan tillkallas utan förseningar. Jäv kan anmälas i anslutning till denna informationspunkt eller under mötets gång.



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

3 Verksamhetsinformation

Förslag till beslut

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Sven-Inge Granlund, avdelningschef samhällsbyggnadsavdelningen, informerar om samhällsbyggnadsavdelningens verksamhet och följande punkter:

- Ekonomi, åtgärdsplaner och strukturella förändringar
- Fastigheter, lokaler och mark
- Vakansläget, hyreslägenheter
- Framtid Bräcke

09.00 - Besök av företagarna

Marcus Sunding, ny fastighetschef, presenterar sig.

Mikael Fransson, ny servicechef, presenterar sig.



Beslutande organ

Samhälls- och näringslivsutskottet

4 Försäljning av fastighet Anviken 2:37 (Pilgrimcenter)

Diarienummer KSK 2025/763

Förslag till beslut

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Samhälls- och näringslivsutskottet beslutar vilken av de fyra potentiella köparna Bräcke kommun ska fortsätta försäljningsprocessen med.

Föregående instans förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Enligt samhälls- och näringslivsutskottets förslag samt att erbjuda XXX möjlighet att förvärva fastigheten, del av Anviken 2:37 (Pilgrimcenter).
2. Samhällsbyggnadsavdelningen får i uppdrag att vidta och genomföra nödvändiga steg för att slutföra fastighetsaffären.

Motivering

Den samlade bedömningen utifrån befintliga verksamheter belägna inom fastigheten, tillkommande verksamheter, långsiktigheten för fastighetens framtid samt vad som bedöms mest fördelaktigt för Pilgrimstad och Bräcke kommuns utveckling gör gällande att Företaget XXX är den mer fördelaktiga köparen.

Sammanfattning av ärendet

Bräcke kommun har under våren och sommaren, genom en upphandlad mäklarfirma haft del av fastigheten Anviken 2:37 (Pilgrimcenter) ute till försäljning. Det fanns ett antal spekulanter och anbudsgivare från början med det har under andra hälften av sommaren inte inkommit fler anbudsgivare eller fler (högre) bud varför mäklaren föreslår att gå vidare och genomföra fastighetsaffären. För att göra det måste Bräcke kommun (Kommunstyrelsen) besluta om vilket företag som ska erbjudas möjligheten att förvärva fastigheten.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse, 2026-08-07



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadsavdelningen



Beslutande organ

Samhälls- och näringslivsutskottet

5 Förstudie Hub Service- och trygghetspunkter, Framtid Bräcke - HUB 2030

Diarienummer KSK 2025/590

Förslag till beslut

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut

Lärandekommun

Bräcke kommun beslutar att delta i den gemensamma projektansökan/projektet till Europeiska socialfonden (ESF+) inom ramen för Hub2030 som lärandekommun.

Sammanfattning av ärendet

Bräcke kommun har deltagit i förstudien Hub2030 tillsammans med flera inlandskommuner i Jämtlands län. Inom ramen för förstudien har behov, möjligheter och framtida modeller för lokala utvecklingshubbar analyserats. Nästa steg är att ta fram en ansökan till Europeiska socialfonden (ESF+) för ett genomförandeprojekt.

Projektgruppen har begärt besked om kommunen önskar delta i ansökan samt på vilken nivå. För att kunna färdigställa projektansökan behöver deltagande kommuner ta ställning till om de vill delta som pilotkommun eller lärandekommun.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse, 2026-07-20

Tjänstemannautlåtande_20260618.docx

Bilaga 1. Sammanfattning – Förstudie Hub2030.pdf

Styrgruppsmöte_20260616_Förstudie Hub2030.pdf

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

Projektledningen för Hub2030



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

6 Årets företagare 2026

Diarienummer KSK 2026/444

Sammanfattning av ärendet

Bräcke kommun delar årligen ut utmärkelsen Årets Företagare för att uppmärksamma en företagare som genom sitt företagande bidrar till utveckling, sysselsättning och ett starkt näringsliv i kommunen.



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

7 Årets unga entreprenör 2026

Diarienummer KSK 2026/445

Sammanfattning av ärendet

Bräcke kommun delar årligen ut utmärkelsen Årets Unga Entreprenör för att uppmärksamma unga företagare som genom sitt företagande bidrar till utveckling och ett starkt näringsliv i kommunen.



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

8 Övriga frågor



Beslutande organ
Samhälls- och näringslivsutskottet

9 Företagsbesök