

# MID SWEDEN 365

— I N D O O R S K I I N G —

Årsredovisning för

## MidSweden365 AB

559077-5416

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8
Underskrifter	11

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MidSweden365 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den \_\_\_/\_\_\_ - 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ort

Datum

Underskrift

Namnförtydligande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MidSweden365 AB, 559077-5416, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

MidSweden365 AB registrerades 2016 och har sitt säte i Gällö, Bräcke kommun där även anläggningen är lokaliserad.

Ägarandel: Bräcke kommun 89,94 %, Övriga 10,06 %.

MidSweden365 AB har till föremål för sin verksamhet att utveckla och förvalta en fritidsanläggning för skidåkning inomhus, en skidtunnel. I anslutning till anläggningen driver bolaget café och lunchrestaurang, butik med uthyrning och försäljning av utrustning samt camping och konferenslokaler. Sedan augusti 2021 driver bolaget också en höghöjdsbana.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har under året arbetat enligt aktuell affärsplan för att utveckla verksamheten. Fokus har legat på lönsamhet och kostnadseffektivitet.

Under året har bland annat följande skett:

- En ny platschef påbörjade sin anställning den 1 mars med 75 % årsarbetstid, vilket från 1/1 2024 ändrades till 100 % med förtroendearbetstid.
- Under augusti anställdes en områdesvärd med 80 % årsarbetstid.
- Flera styrelsemedlemmar, inklusive ordförande har bytts ut under året.
- Enerhash sade upp markhyresavtalet från och med maj månad, vilket för bolaget inneburit en förlorad hyresintäkt på ca 18 000 kr/mån. Även det planerade fas 2 är annullerat, vilket skulle givit en årlig hyresintäkt på ca 1,8 mkr.
- Avtalet med ST Event för försäljning och utveckling av sponsringssamarbeten avslutades under mars.
- Franchiseavtalet med Upzone avslutades under hösten. Kommande säsong avser MidSweden365 att driva höghöjdsbanan i helt egen regi.
- Avtalet med Tractivity avslutades den 31/12 (tidtagarsystem för åkare i skidtunneln). Bolaget har för avsikt att utveckla och installera ett eget system.
- Från och med maj till mitten av december har bolaget bedrivit lunchrestaurang.
- 11 skidläger har arrangerats vilket är en ökning jämfört med tidigare år. Helpension med övernattnings, frukost, lunch och middag har kunnat erbjudas i samband med lägren.
- Arbetet med energioptimering har fortsatt. Elförbrukningen 2023 var 30 % lägre än 2021.
- Skogsavverkning har genomförts vilket resulterat i ett nettoöverskott på 552 tkr.
- Driftstörningar i kylanläggningen har medfört ökade kostnader för reparation och underhåll.
- En vinter med tidig snö medförde att besöksantalet minskade kraftigt under november-december.
- Bolaget har erhållit ett driftstöd från huvudägaren Bräcke kommun på 1,5 mkr. Kommunen har i december beslutat om att säga upp avtalet om driftstöd inför 2025.
- Byggnation av en kaj/brygga vid Revsundssjön som möjliggjorts genom projektstöd för landsbygdsutveckling genom Leader.

MidSweden365 AB  
559077-5416

Under året har projekt Destination X avslutats, ett projekt som drivits av MidSweden365 sedan mars 2022 med finansiering från europeiska regionala utvecklingsfonden och Region Jämtland Härjedalen. Målet med projektet har varit att stärka tillväxt, sysselsättning och konkurrenskraft hos små och medelstora besöksnäringens företag i byarna kring Revsundsjön, Locknesjön samt längs Forsaleden. Genom projektet har MidSweden365 bland annat tagit fram en plattform innehållande grafiskt material som aktörer inom Bräcke kommun fritt kan nyttja till kommunikation och marknadsföring. Projektet arrangerade en välbesökt företagsmarknad i samband med säsongsöppningen för skidtunneln i maj. Konkurrent- och omvärldsanalyser, affärs- och produktutveckling samt destinationssamverkan är andra exempel på aktiviteter inom projektet.

Styrelsen bedömer att bolagets verksamhet är förenlig med ägardirektiven och det kommunalt fastställda ändamålet för bolaget. Vid två tillfällen har bolagets styrelseordförande informerat och svarat på frågor vid kommunstyrelse- / kommunfullmäktigesammanträden.

### **Inför 2024**

Under 2024 kommer bolaget att fortsätta arbeta enligt den lagda affärsplanen med oförändrat fokus.

I syfte att öka intäkterna kommer stor energi att läggas på marknadsföring mot klubbar, skolor, föreningar och företag i både Sverige och Norge.

Samarbeten med tränare, partners och sponsorer som ger intäkter till bolaget utan att vara kostnadsdrivande kommer att prioriteras.

Arbetet med energibesparingar har haft stor påverkan på kostnadsmassan de senaste åren och fortsätter under 2024.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr	2020
Nettoomsättning (tkr)	1 053	1 377	1 381		1 235
Resultat efter finansiella poster (tkr)	- 1 672	- 1 906	150	-	77
Soliditet	26,7%	28,3%	32,0%		32,7%

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	10 798 500	-33 003	-1 905 944	8 859 553
Balanseras i ny räkning	-	-1 905 944	1 905 944	-
Erhållna aktieägartillskott	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-1 671 666	-1 671 666
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>10 798 500</b>	<b>-1 938 947</b>	<b>-1 671 666</b>	<b>7 187 887</b>

Villkorad återbetalningsskyldighet för erhållna aktieägartillskott uppgår till 8 100 000 kr. Erhållna villkorade aktieägartillskott har löpande redovisats som erhållna driftsbidrag i bolagets resultaträkning.

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	2023-12-31
Balanserat resultat	-1 938 947
Årets resultat	-1 671 666
<b>Summa:</b>	<b>-3 610 613</b>

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	2023-12-31
Balanserat resultat	-1 938 947
Årets resultat	-1 671 666
<b>Summa:</b>	<b>-3 610 613</b>

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, 3 610 613 kr, balanseras i ny räkning.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 053 283	1 377 373
Övriga rörelseintäkter	2	4 043 465	4 395 096
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 096 748</b>	<b>5 772 469</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-267 964	-242 113
Övriga externa kostnader		-3 503 382	-4 733 451
Personalkostnader	3	-2 209 286	-1 899 668
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-756 578	-738 198
Övriga rörelsekostnader		-2 123	-34 252
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 739 333</b>	<b>-7 647 682</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 642 585</b>	<b>-1 875 213</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		819	193
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 899	-30 924
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-29 080</b>	<b>-30 731</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 671 666</b>	<b>-1 905 944</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 671 666</b>	<b>-1 905 944</b>
Skatt på årets resultat		-	-
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-1 671 666</b>	<b>-1 905 944</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	15 736 845	16 523 465
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	4 755 384	5 290 812
Inventarier, verktyg och installationer	6	196 527	253 597
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 688 756</b>	<b>22 067 874</b>
Andra långfristiga fordringar	7	2 687 963	3 583 950
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 687 963</b>	<b>3 583 950</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 376 719</b>	<b>25 651 824</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		11 133	20 734
Övriga lagertillgångar		81 720	97 945
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>92 853</b>	<b>118 679</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		17 030	69 963
Fordringar hos koncernföretag		4 637	0
Övriga fordringar		1 016 081	1 067 609
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		185 588	1 279 086
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 223 336</b>	<b>2 416 658</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 276 484	3 114 401
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 592 673</b>	<b>5 649 738</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>26 969 392</b>	<b>31 301 562</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		10 798 500	10 798 500
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>10 798 500</b>	<b>10 798 500</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 938 947	-33 003
Årets resultat		-1 671 666	-1 905 944
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-3 610 613</b>	<b>-1 938 947</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 187 887</b>	<b>8 859 553</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 300 000	5 400 000
Skulder till koncernföretag	8	12 861 410	14 379 937
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>18 161 410</b>	<b>19 779 937</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		13 392	322 966
Leverantörsskulder		241 362	589 671
Skulder till koncernföretag		919 473	895 987
Skatteskulder		38 338	44 517
Övriga skulder		52 960	433 372
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		354 570	375 559
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 620 095</b>	<b>2 662 072</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>26 969 392</b>	<b>31 301 562</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:	År
Byggnader	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-17
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Övriga upplysningar till resultaträkningen

#### Specifikation övriga rörelseintäkter:

Driftstöd Bräcke kommun	1 500 000 kr
Valutakursvinster	181 kr
Vidarefakturerade kostnader	45 000 kr
Skogsawerkning	611 980 kr
Återbäring Länsförsäkringar	8 353 kr
Markinträngsersättning	3 160 kr

Offentliga bidrag:

Lönebidrag	100 534 kr
Projektstöd	1 774 256 kr

**Summa övriga rörelseintäkter** **4 043 465 kr**

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	3,5	3,2

#### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 401 899	17 401 899
Inköp	-	-
Försäljningar/utrangeringar	-732 240	-
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>16 669 659</b>	<b>17 401 899</b>
Ingående avskrivningar	-878 434	-692 387
Försäljningar/utrangeringar	109 700	-
Årets avskrivningar	-164 080	-186 047
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-932 814</b>	<b>-878 434</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>15 736 845</b>	<b>16 523 465</b>
Varav mark, berg	11 200 325	11 200 325

#### Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 999 993	6 759 993
Inköp	-	240 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 999 993</b>	<b>6 999 993</b>
Ingående avskrivningar	-1 709 181	-1 217 753
Årets avskrivningar	-535 428	-491 428
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 244 609</b>	<b>-1 709 181</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 755 384</b>	<b>5 290 812</b>

#### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	460 838	351 112
Omklassificeringar m.m.	0	109 726
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>460 838</b>	<b>460 838</b>
Ingående avskrivningar	-207 241	-146 518
Årets avskrivningar	-57 070	-60 723
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-264 311</b>	<b>-207 241</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>196 527</b>	<b>253 597</b>

### Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 583 950	4 479 937
Årets amortering	-895 987	-895 987
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 687 963</b>	<b>3 583 950</b>

Fordran på Skatteverket avseende jämkningsmoms.

### Not 8 Skulder till koncernföretag

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än ett år efter balansdagen.

	2023-12-31	2022-12-31
Lån förenade med optionsrätt	9 277 460	9 900 000
Långfristig del av skuld, jämkningsmoms	3 583 950	4 479 937
<b>12 861 410</b>	<b>14 379 937</b>	

## Underskrifter

### Styrelsens underskrifter

Gällö

Ort

Datum

Sven Nilsson  
Styrelseordförande

27/2 2024

Datum

Klas-Håkan Lju  
Styrelseledamot

27/2

Datum

Håkan Sjölander  
Styrelseledamot

27/2 2024

Datum

Styrelseledamot

27/2

Datum

Sven Wadman  
Styrelseledamot

29/2 2024

Datum

### Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har avgivits den 2024-03-06

Niklas Antonsson  
Auktoriserad revisor  
KPMG AB