

Försälja Mid Sweden 365 AB till någon som kan utveckla destinationen

I slutet av februari 2024 informerades den gamla styrelsen i Mid Sweden 365 om innehållet i den externa utredning som beställts av Bräcke kommun avseende bolaget och dess påverkan på den kommunala ekonomin. Allt talade då för att kommunen skulle komma att besluta om att avveckla sitt engagemang i bolaget, även om inga formella beslut vid den tidpunkten var fattade. Redan då engagerade sig styrelsemedlemmarna omedelbart i arbetet med att försöka hitta potentiella köpare till bolaget.

Kommunfullmäktige beslöt därefter 24-04-17 bland annat följande

1. KF uppdrar till KS att i första hand försöka försälja kommunens ägarandel i Mid Sweden 365 AB. Hittas ingen köpare ska i stället bolagets verksamhet avvecklas så snart som möjligt.
2. vid avveckling utreda och presentera alternativa lösningar med dess konsekvenser. Vid behov anlitas externt stöd.
3. båda uppdragen bedrivs parallellt och att det ska vara slutfört och återrapporteras till KF 2024-10-02.

Efter beslutet har styrelsen, genom styrelseordföranden, intensifierat arbetet med att finna köpare till verksamheten. Ett arbete som bedrivits utifrån Kommunfullmäktiges beslut och på uppdrag av kommunstyrelsens ordförande. I uppdraget har även kommunstyrelsen ordförande varit delaktig. I steg ett identifierades presumtiva köpare som sedan kontaktades. Nedan redovisas resultatet av dessa

Kontakter togs med bland annat en hotellentreprenör och en person i energibranschen som även hade kopplingar till andra potentiella investerare. Kontakten med den senare övertogs så småningom av KSO Richard Nilsson. Resultatet av dessa kontakter blev resultatlösa. Hotellentreprenören besökte Viken och anläggningen, men valde att inte gå vidare.

Vid bolagsstämman den 8 april 2024 valdes en ny styrelse i bolaget, då den tidigare styrelsen, förutom undertecknad, ställt sina platser till förfogande. Arbetet med att hitta en köpare till bolaget drevs vidare av undertecknad tillsammans med Näringslivschefen i Bräcke kommun, Daniel Wangerud.

Kontakterna med den tidigare nämnda intressenten i energibranschen, och, under en tid, den exploatör som påbörjat arbete med att projektera fritidshus i anslutning till bolagets anläggning hanterades fortsatt av Richard Nilsson. Exploatörens intresse att förvärva bolaget blev kort och resultatlöst.

Undertecknad tog under våren kontakt med den ledande aktören inom alpina anläggningar i Sverige. Bolagets fastighetsutvecklingsdirektör presenterade erbjudandet i bolagets

ledningsgrupp, och återkom med beskedet att det inte var aktuellt med ett förvärv av Mid Sweden 365 AB. Erbjudandet inkluderade då även Mickelbacken, även om inga detaljer för en sådan lösning diskuterats med vare sig Gällö Alpina eller kommunledningen.

Den 19 juni hade Daniel Wangerud och undertecknad ett möte med representanter för; långloppsteam (ägarna till långloppsteam är i huvudsak väldigt förmögna personer med stort intresse för skidåkning), Skidskytteförbundet, två representanter från Skidförbundet och Samling Näringsliv.

Sammanfattningsvis så har inget av förbunden något större intresse av tunneln i Gällö så länge anläggningen inte är kompletterad med; boende, gym, gemensamhetsutrymmen, rullskidspår och löpspår. Inget av förbunden skulle ens medfinansiera en utveckling av destinationen, även efter en sådan komplettering. Skidförbundet ser gärna en skidtunnel i Stockholmsregionen eller Öresundsregionen, utöver den befintliga i Torsby.

Inget av de långloppsteam vi varit i kontakt med har visat något intresse för att utveckla destinationen för att kunna fortsätta att träna i skidtunneln. De alternativa träningsmöjligheter som utvecklats och inte kräver snö som underlag gör att de inte ser något behov för kontinuerlig träning hos Mid Sweden 365. Enstaka långloppsåkare i närområdet är i dag regelbundna besökare i tunneln, och andra dyker upp då och då när det är otjänlig väderlek utomhus.

Undertecknad har även fört samtal med en av Nordens största hotellentreprenörer, känd för vågade satsningar och med en rejäl kassa till sitt förfogande. Inte heller han kunde uppåda ett intresse för att utveckla destinationen.

Efter dessa kontakter är min bedömning att det inte är möjligt att försälja bolaget med dess verksamhet till en köpare med ambitionen, och de finansiella musklerna som krävs för att utveckla bolaget till en vinstgivande året-runt-destination.

Rekommendationen blir därför att KF inte lägger ytterligare tid på att försöka försälja bolaget med dess verksamhet.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Mats Wilhelmsson".

Mats Wilhelmsson

Styrelseordförande, Mid Sweden 365 AB